
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- น้ำใช้
- สระว่ายน้ำ
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การอนุรักษ์พลังงาน
- การป้องกันอัคคีภัย
- ระบบระบายอากาศ
- การจราจร
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- ทัศนียภาพ
- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์
- การรับเรื่องร้องเรียน
- ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหานั้นที่ ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหานั้นที่ ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. เสียง (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหานั้นที่ ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ของวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำใช้ในโครงการ	
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่แตกร้า สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระและทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำไม่มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สรวายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สรวายน้ำบริเวณสรวายน้ำให้มีสภาพดี ไม่เปลือ ง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	3) อุปกรณ์ประจำสรวาย น้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสรวาย น้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต บริเวณสรวาย น้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
4.3 คุณภาพน้ำสรวาย น้ำ	1) สรวายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- pH - Free Chlorine	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิด และหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดค่า pH และ Free Chlorine ของ สรวายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเวลาเปิดและหลังปิดการให้บริการตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
		- TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะมีผู้ใช้ สรวายน้ำมากที่สุดตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสรวายน้ำจุดที่ 6 คุณภาพน้ำสรวายน้ำ ส่วนตื้น และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำสรวาย น้ำ ส่วนลึก เดือนละ 1 ครั้ง พบว่า ค่า TCB, FCB มีค่าอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
		<ul style="list-style-type: none"> - Combined Chlorine - Total Alkalinity - Calcium hardness - Chloride - Cyanuric Acid - Ammonia - Nitrate - <i>E. Coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2566 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566 พบว่า Combined Chlorine, Ammonia, Nitrate, <i>E.Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Chloride และ Cyanuric Acid มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Total Alkalinity และ Calcium hardness มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก ปีละ 1 ครั้ง พบว่า Combined Chlorine, Chloride, Ammonia, Nitrate, <i>E.Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Cyanuric Acid มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Total Alkalinity และ Calcium hardness มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข	
	2) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
5. การบำบัดน้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อน บำบัด	- บ่อปรับสภาพสมดุลของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ ชุด	- pH - BOD - TSS - Settleable Solids - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN - TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนบำบัดจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพ สมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และจุดที่ 3 คุณภาพน้ำ ก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ซึ่งยังไม่มี มาตรฐานกำหนดไว้ควบคุม	
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใสของระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - TSS - Settleable Solids - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN - TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละชุด จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการ บำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A เดือนละ 1 ครั้ง ผลการทดสอบ พบว่า พบว่า ค่า pH, TDS, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น BOD (เดือนกุมภาพันธ์ และเมษายน) TSS, Settleable Solids (เดือนกุมภาพันธ์, เมษายน และพฤษภาคม 2566) และ TKN (เดือนเมษายน 2566) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และจุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบ บำบัดน้ำเสียอาคาร B เดือนละ 1 ครั้ง ผลการทดสอบ พบว่า ค่า pH, BOD, TDS, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ใน	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
				เกณฑ์มาตรฐาน กำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น TSS (เดือนกุมภาพันธ์, มีนาคม และพฤษภาคม 2566) Settleable Solids, TKN (เดือนพฤษภาคม 2566) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดสำหรับ TCB และFCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - TSS - Settleable Solids - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN - TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ เดือนละ 1 ครั้ง ผลการทดสอบ พบว่า ค่า pH, TSS, TDS, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่า BOD, TKN (เดือนกุมภาพันธ์ 2566) TSS (เดือนกุมภาพันธ์, พฤษภาคม และมิถุนายน 2566) Settleable Solids (เดือนพฤษภาคม 2566) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดสำหรับ TCB และFCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
		เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนว ทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หนองน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หนองน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบาย น้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อ พัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการสะสมของตะกอน ดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำไม่ให้มีการสะสมของตะกอนดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	
7. การจัดการมูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น และห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไข ปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวาง อันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบลื่อน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตราย จากหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบล เลื่อนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพโล่ง และไม่มีสิ่งกีดขวางทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศส่วนกลาง เครื่องจักร และอุปกรณ์เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มี แบ ต เต อ ร ี่ ส ำ ร อ ง อยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ หิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบหิ้ว ได้ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงให้มี สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และ ตู้เก็บสายฉีด (HFC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีดให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และน้ำ ดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และจุดรวม พลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลาและไม่มีสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
11. ระบบระบาย อากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง บริเวณช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้ มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ ลบลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถ บริเวณ ทาง เข้า - ออก โครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพความคล่องตัวใน การเดินรถและอยู่ในสภาพดีไม่ชำรุดทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไข ปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีภายในโครงการมี การปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอก อาคาร การซ่อมบำรุงผิว จราจร การขุดลอกท่อ ระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณ ที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อ ระบายน้ำ โครงการจะทำการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไข ปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
14. ทศนิยมภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
16. การบดบังทัศนวิสัย / โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ^{/1}	- สำรวจเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ จึงไม่มีการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	

3.1 คุณภาพอากาศ

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้

- จัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายป้ายจำกัดความเร็ว ,ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ
- จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำ
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ
- จัดให้มีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.2 ระดับเสียง

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ บางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้

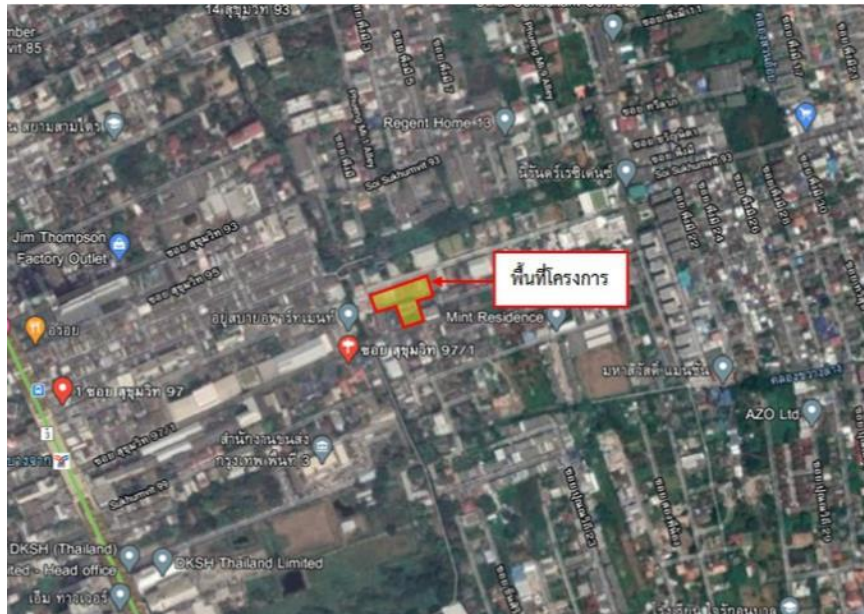
- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่บเลือน เดือนละ 1 ครั้ง
- จัดให้มีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ
- โครงการกำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง

3.3 น้ำใช้

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ของวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำใช้ในโครงการ และตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา เดือนละ 1 ครั้ง อีกทั้งยังจัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.4 สระว่ายน้ำ

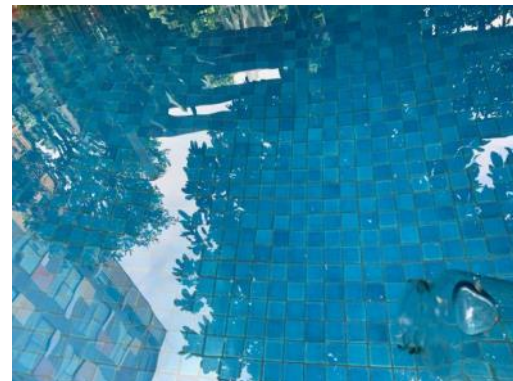
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการพหลมคอนโดสุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ Combined Chlorine, Total Alkalinity, Chloride, Cyanuric Acid, Ammonia, Nitrate, E.Coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Calcium hardness ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง (ในปี 2566 นี้ได้ทำการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566) และทำการตรวจวัด pH, Free Chlorine ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเวลาเปิด-ปิดการให้บริการ โดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการพหลมคอนโดสุขุมวิท 97/1 เป็นผู้ตรวจวัด และส่งผลการตรวจวัดให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม. เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อไป ทั้งนี้ ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาวิเคราะห์ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.1 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 6-7 แสดงดังรูปที่ 3.2-3.3



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ



รูปที่ 3.2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 6
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



รูปที่ 3.3 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 7
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

3.4.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

- เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	TCB	MPN Test Method
2	FCB	MPN Test Method
3	Combined Chlorine	DPD Colorimetric
4	Total Alkalinity	Titration
5	Chloride	Argentometric
6	Cyanuric acid	Turbidimetric Method
7	Ammonia	Titration
8	Nitrate	Brucine
9	<i>E.Coli</i>	MPN
10	<i>Staphylococcus aureus</i>	Membrane Filter Technique
11	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Membrane Filter Technique
12	Calcium hardness	EDTA Titrimetric

3.4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าของโครงการพหลิมคอนโดสุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประเว้า ส่วนต้น และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำประเว้า ส่วนลึก ในพื้นที่โครงการ แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจําเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ตรวจวัดเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประจําวัน ส่วนต้น

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	คุณภาพน้ำประจําวัน ส่วนต้น						ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประจําวัน ^{/4}	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ
				ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66		
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	≤ 10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Combined Chlorine ^{/5}	mg/L	-	-	0.995	-	-	-	-	-	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Total Alkalinity ^{/5}	mg/L	-	-	58	-	-	-	-	-	80-100	ไม่ได้กำหนด
Calcium hardness ^{/5}	mg/L	-	-	136	-	-	-	-	-	250-600	ไม่ได้กำหนด
Chloride (Cl) ^{/5}	mg/L	-	-	1,350.1	-	-	-	-	-	≤ 600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric Acid ^{/5}	mg/L	-	-	86	-	-	-	-	-	30-60	ไม่ได้กำหนด
Ammonia ^{/5}	mg/L	-	-	< 0.06	-	-	-	-	-	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate ^{/5}	mg/L	-	-	13.633	-	-	-	-	-	≤ 50	ไม่ได้กำหนด
E.Coli ^{/5}	MPN/100 mL	-	-	ND ^{/3}	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus ^{/5}	CFU/mL	-	-	ND ^{/3}	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa ^{/5}	CFU/mL	-	-	ND ^{/3}	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ^{/1} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4} = ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประจําวัน หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{/5} = พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำประจําวัน ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2566 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)

ขอนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ตรวจวัดเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก						ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ⁴	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ
				ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66		
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Combined Chlorine ⁵	mg/L	-	-	0.948	-	-	-	-	-	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Total Alkalinity ⁵	mg/L	-	-	58	-	-	-	-	-	80-100	ไม่ได้กำหนด
Calcium hardness ⁵	mg/L	-	-	130	-	-	-	-	-	250-600	ไม่ได้กำหนด
Chloride (Cl) ⁵	mg/L	-	-	204.4	-	-	-	-	-	≤ 600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric Acid ⁵	mg/L	-	-	88	-	-	-	-	-	30-60	ไม่ได้กำหนด
Ammonia ⁵	mg/L	-	-	< 0.06	-	-	-	-	-	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate ⁵	mg/L	-	-	5.658	-	-	-	-	-	≤ 50	ไม่ได้กำหนด
E.Coli ⁵	MPN/100 mL	-	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus ⁵	CFU/mL	-	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa ⁵	CFU/mL	-	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁵ = พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2566 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจําเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำประจําเดือน ส่วนต้น											ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประจําเดือน ⁴
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	4.0x10	ND ³	ND ³	ND ³	4.0	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.2x10	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่พบ

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำประจําเดือน ส่วนต้น											ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประจําเดือน ⁴
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.6x10	ND ³	ND ³	ND ³	4.0	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	4.3x10	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่พบ

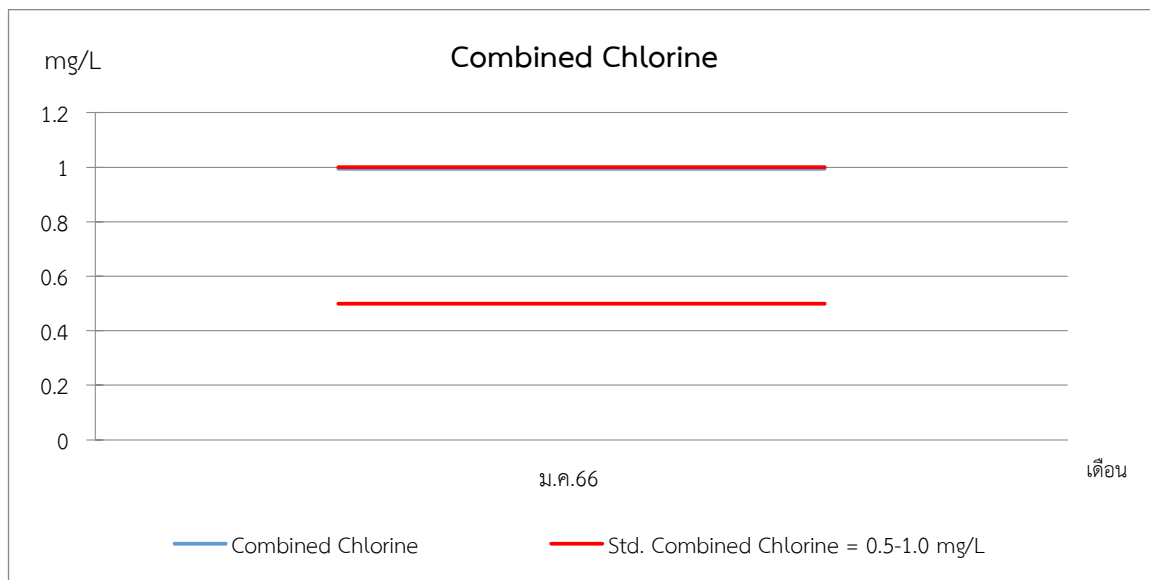
หมายเหตุ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

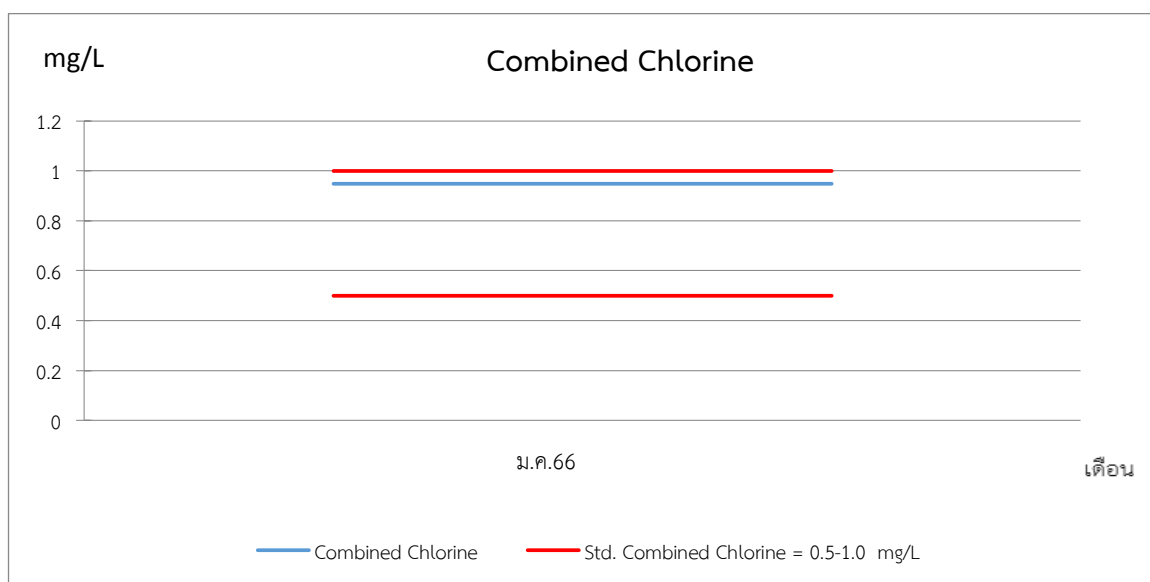
³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประจําเดือน หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

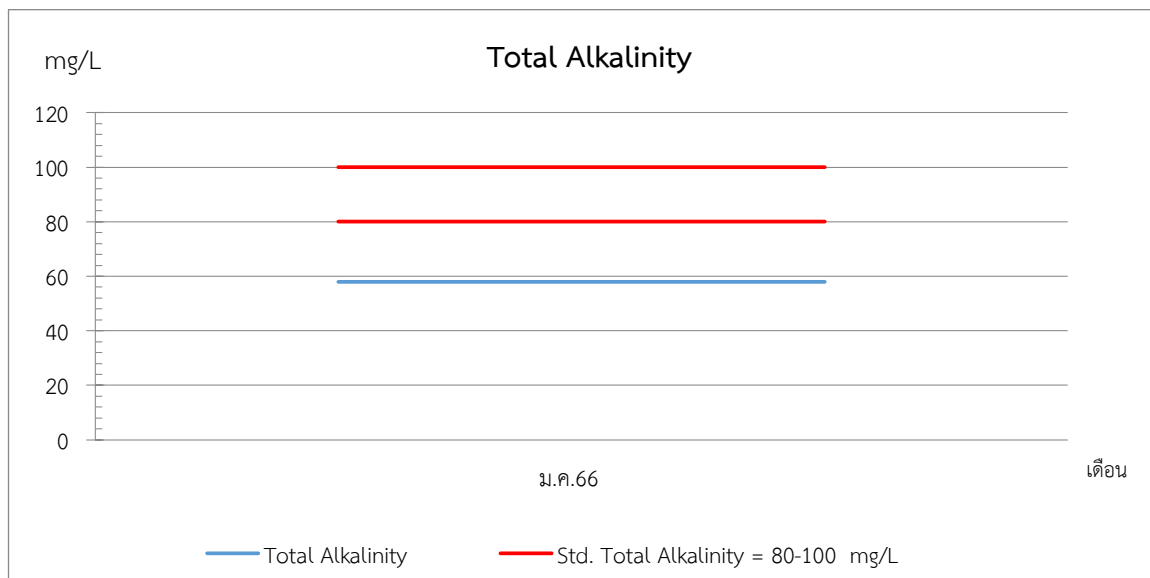


รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined Chlorine จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

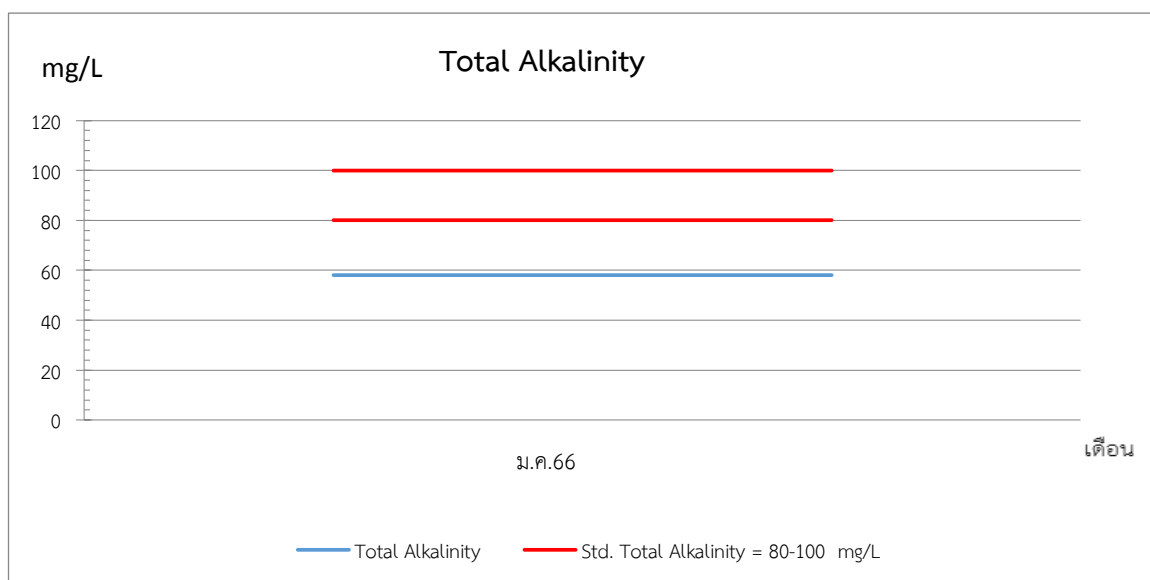


รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined Chlorine จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

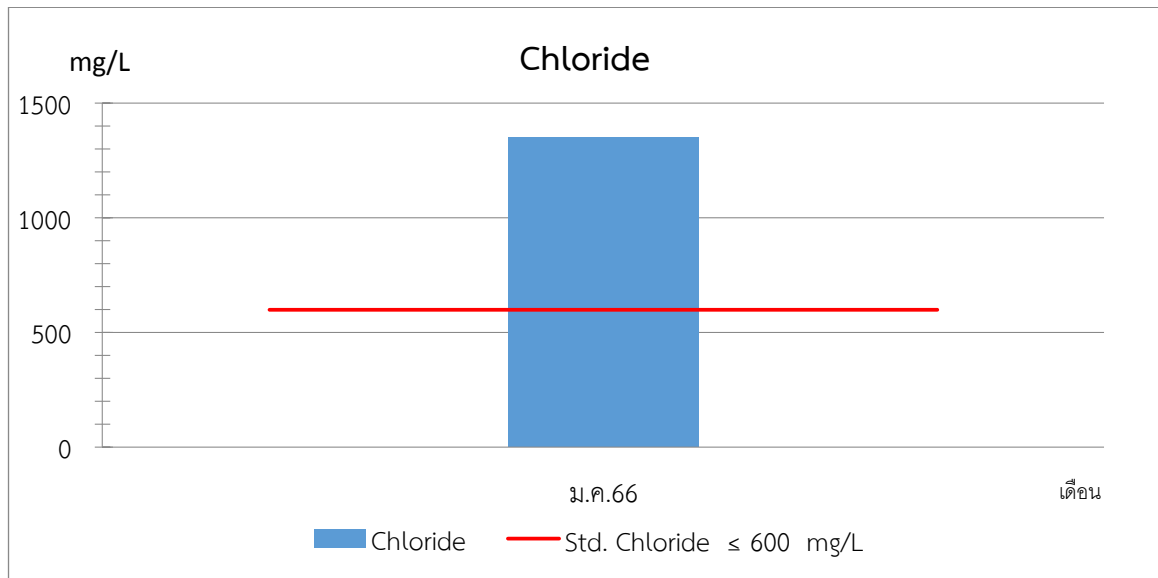


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Alkalinity จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



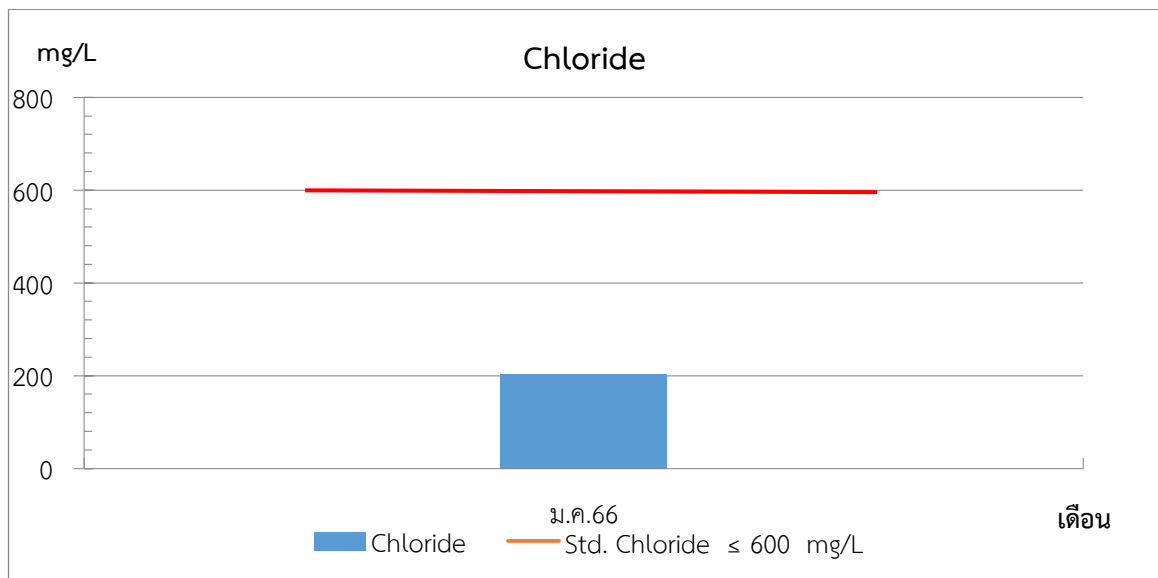
รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Alkalinity จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

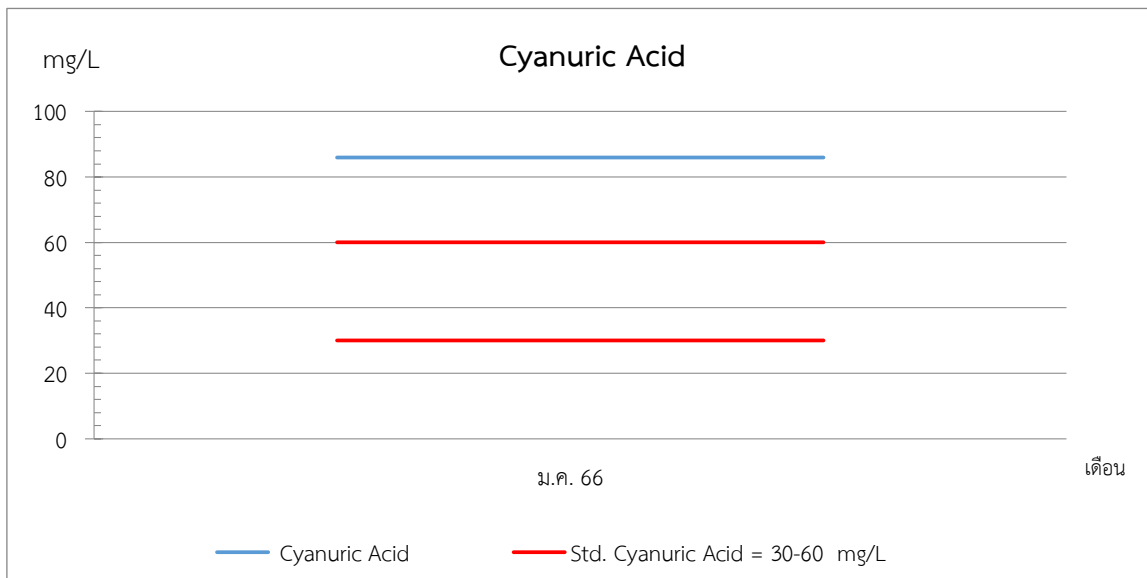
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



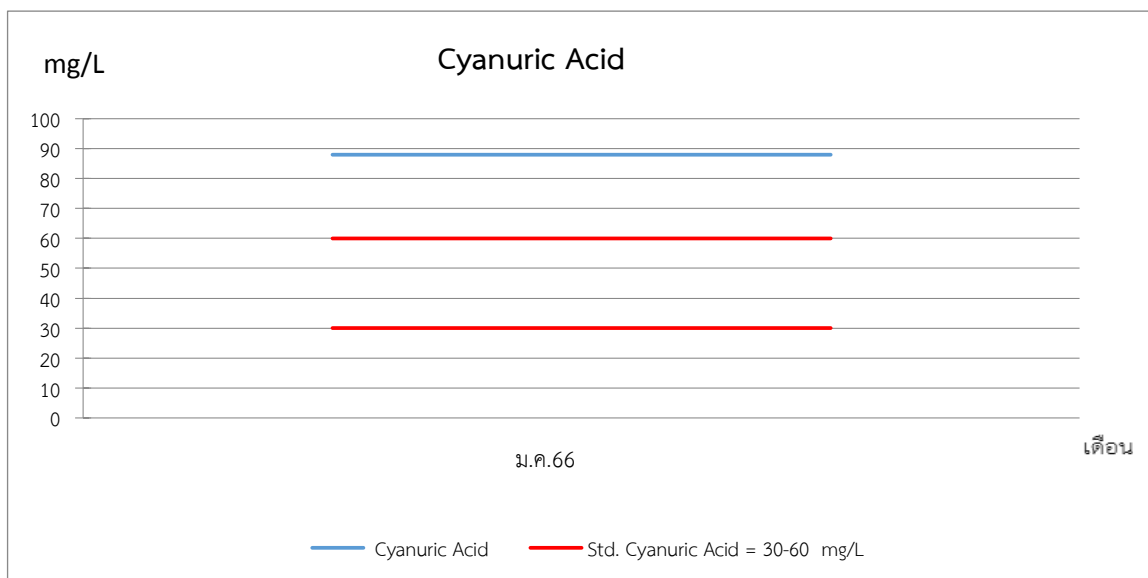
รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

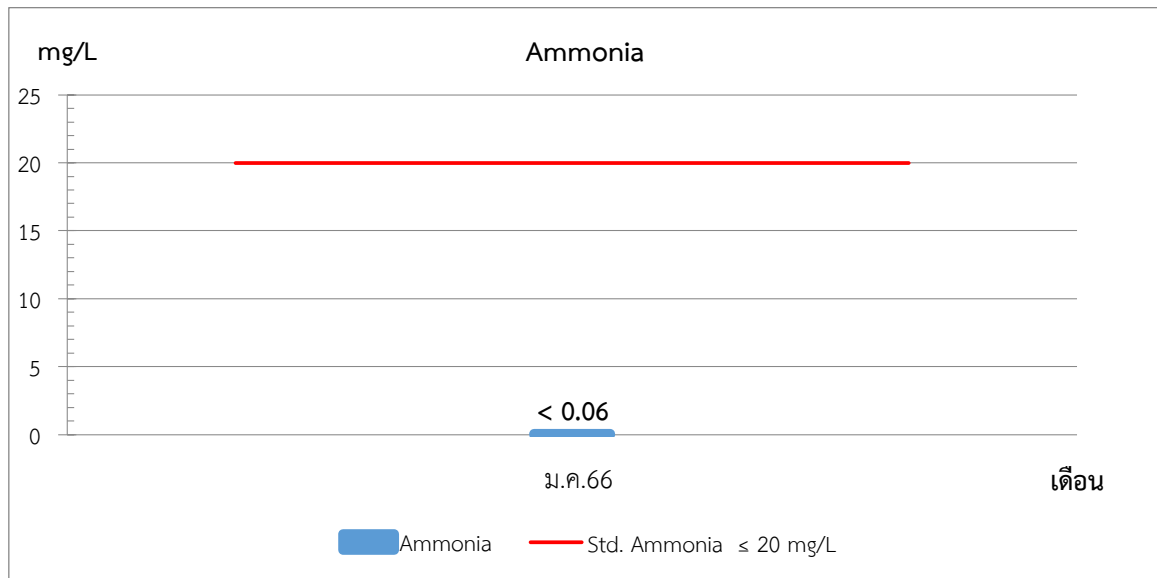


รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric Acid จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



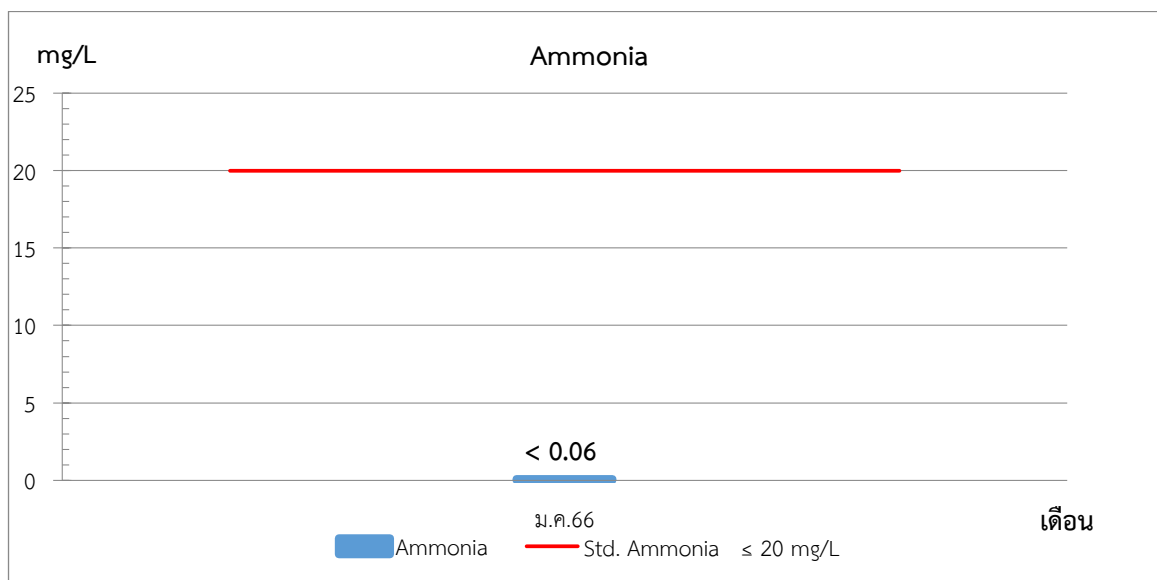
รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric Acid จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

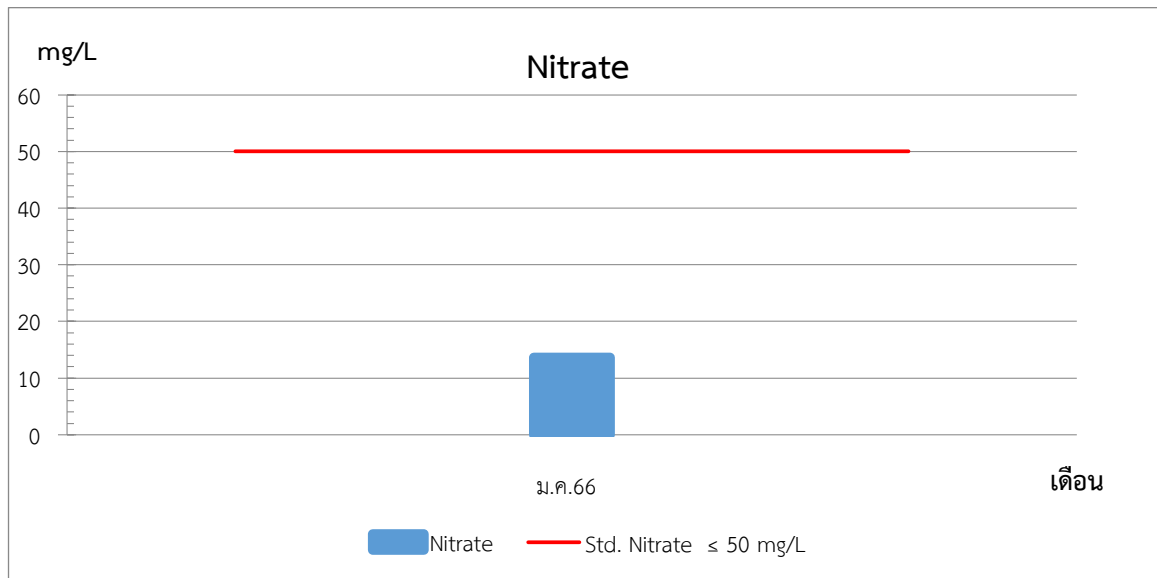
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



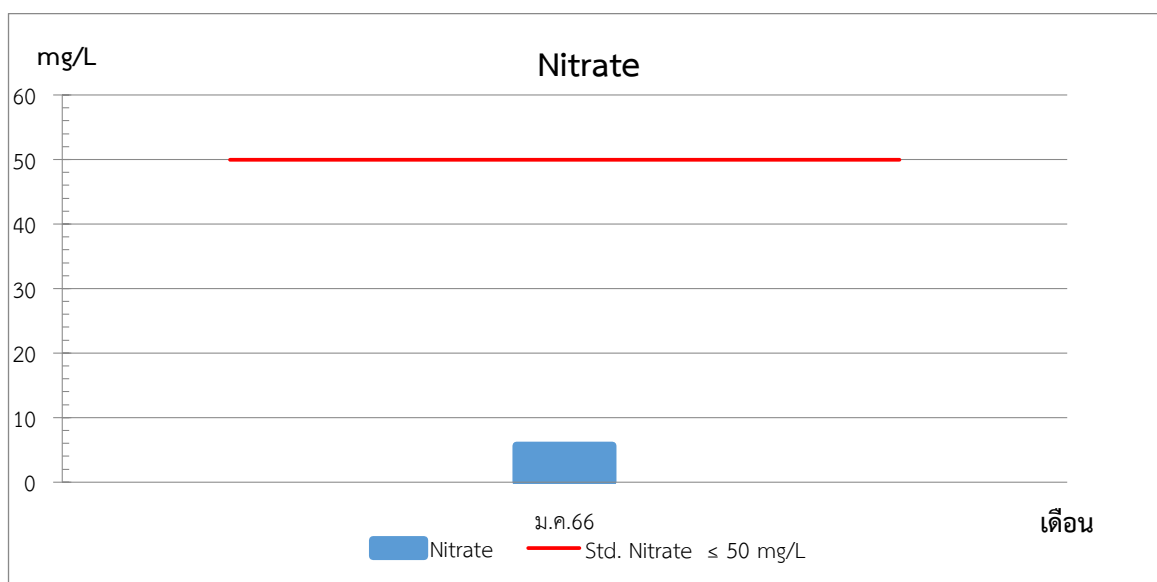
รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

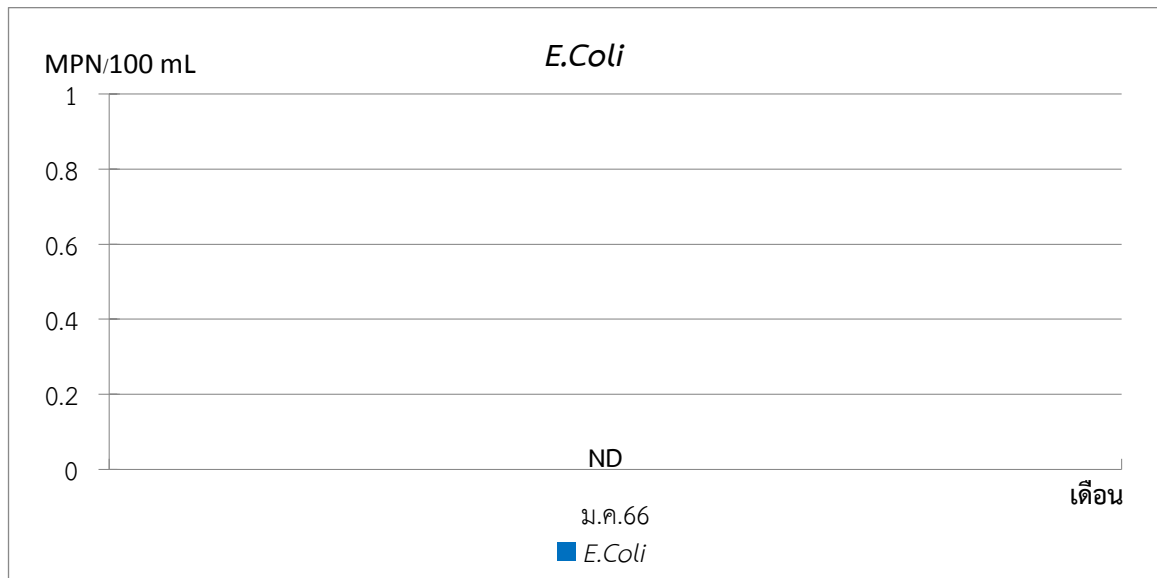


รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



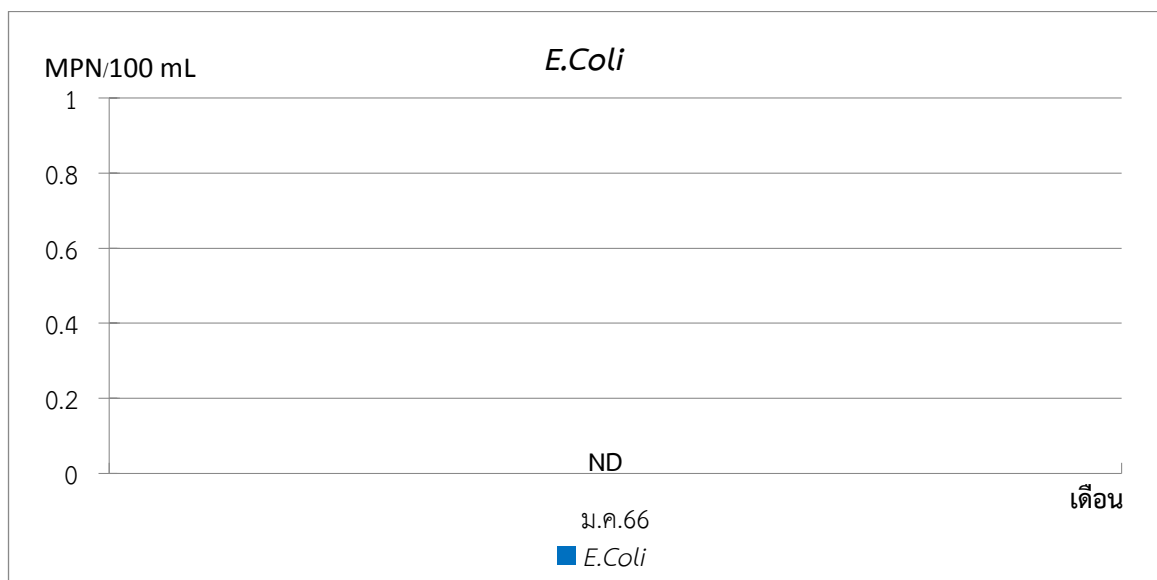
รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.16 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

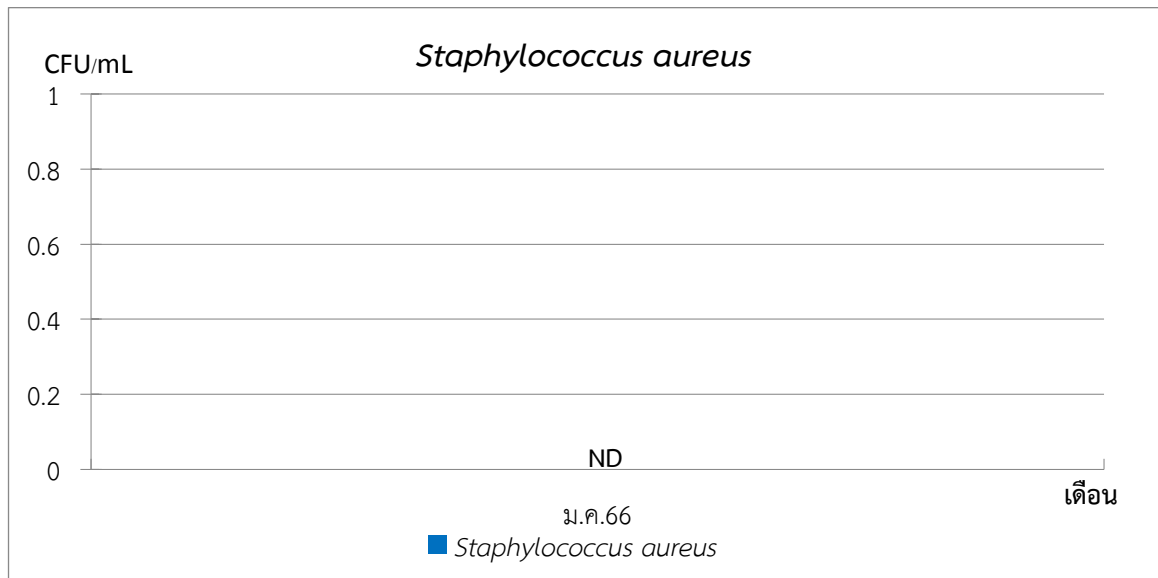
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



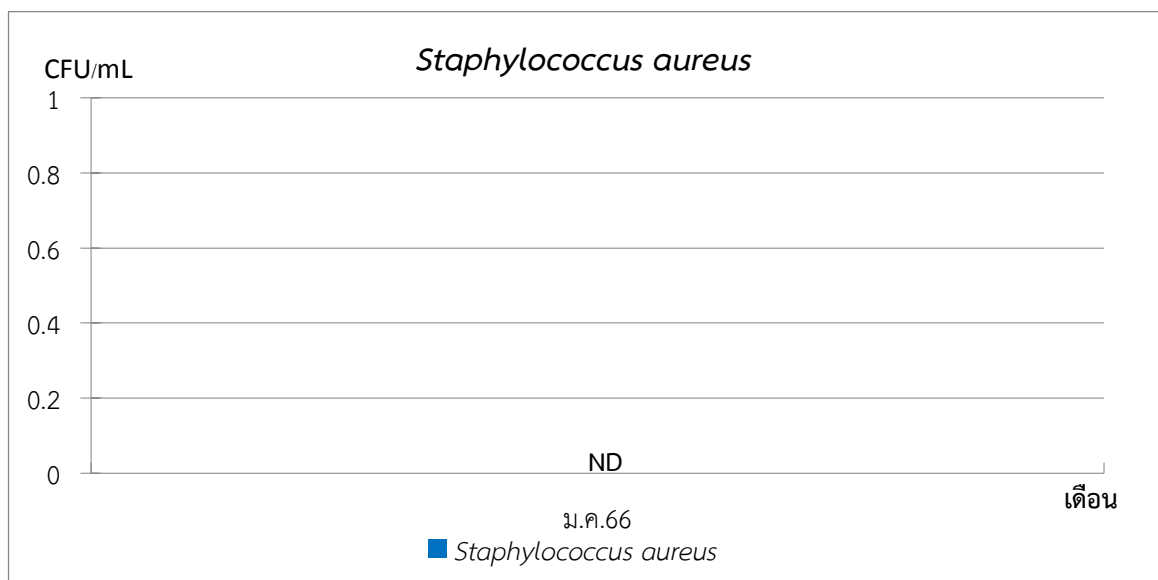
รูปที่ 3.17 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

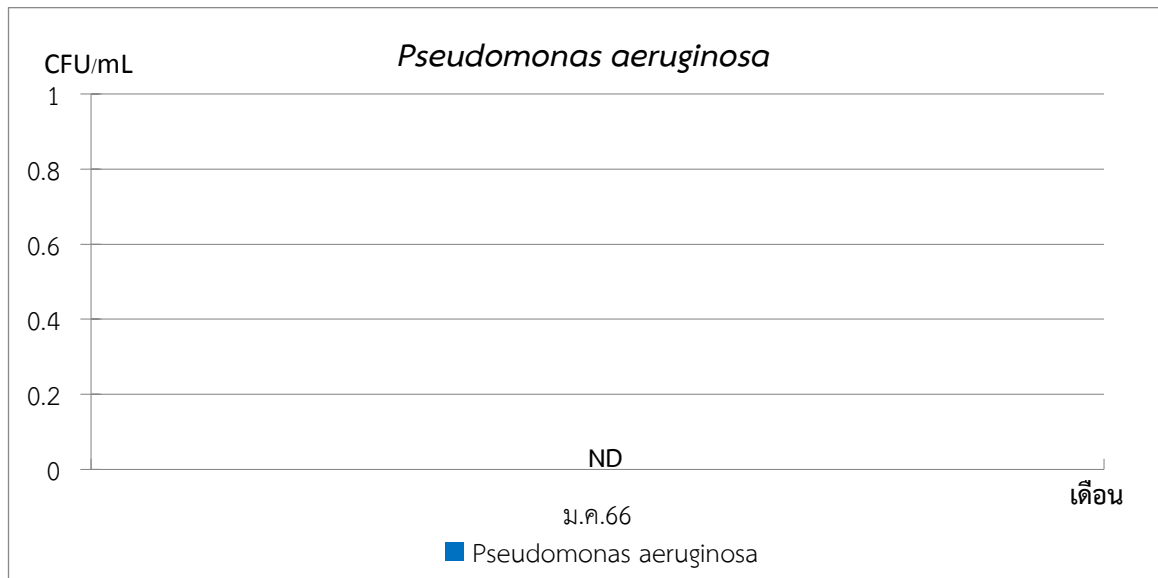


รูปที่ 3.18 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

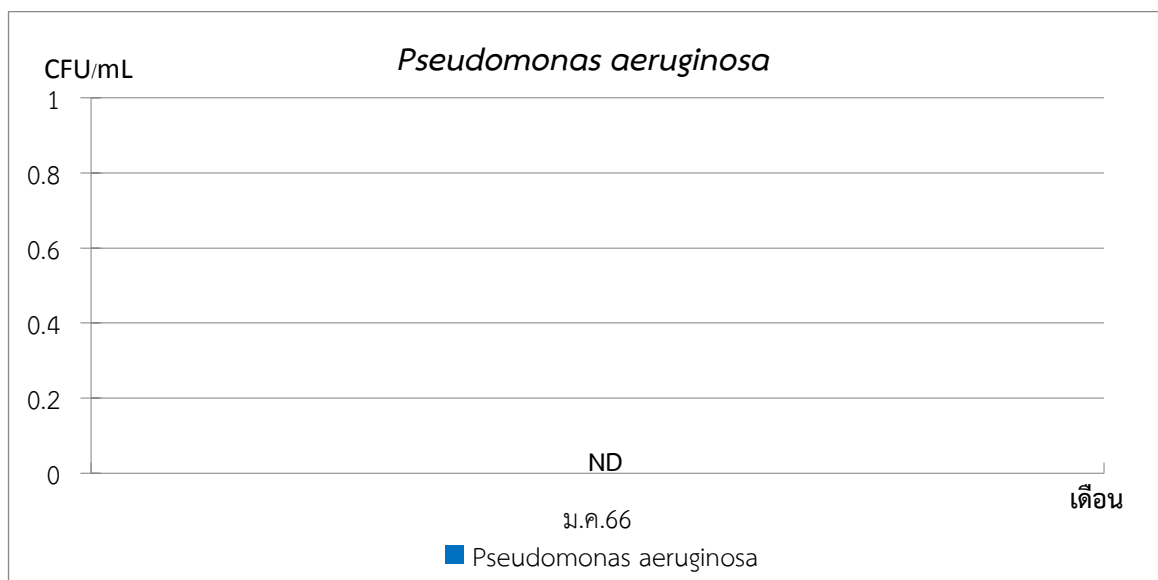


รูปที่ 3.19 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

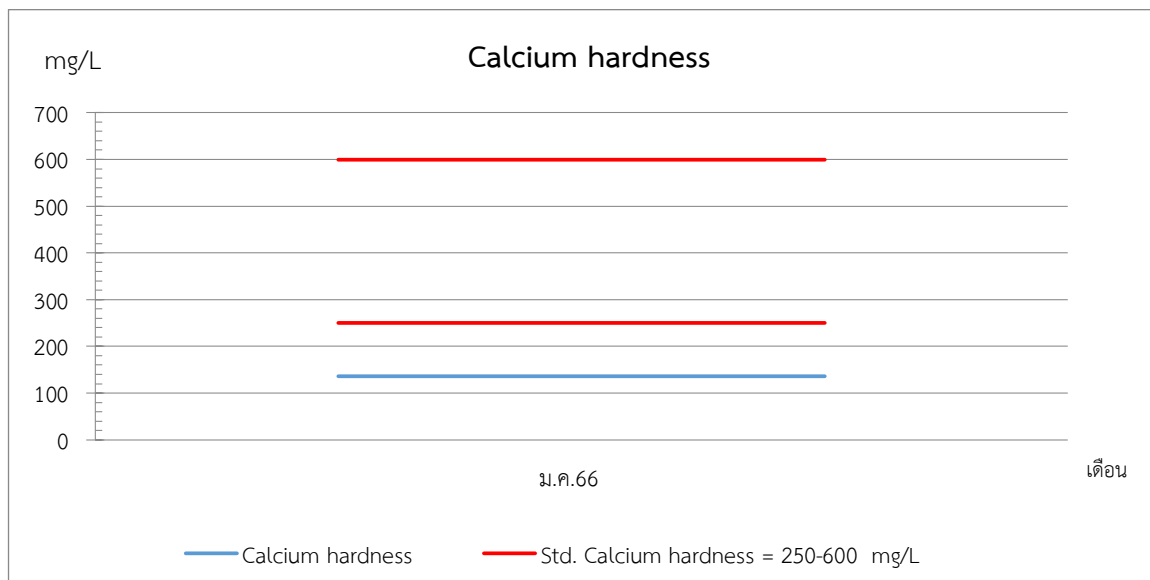


รูปที่ 3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



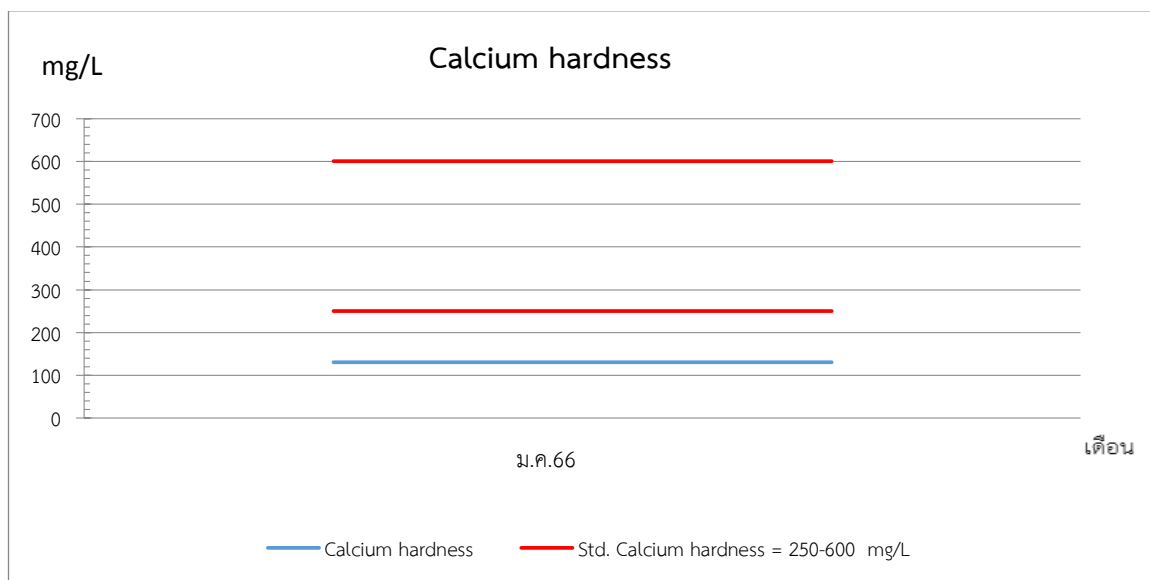
รูปที่ 3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

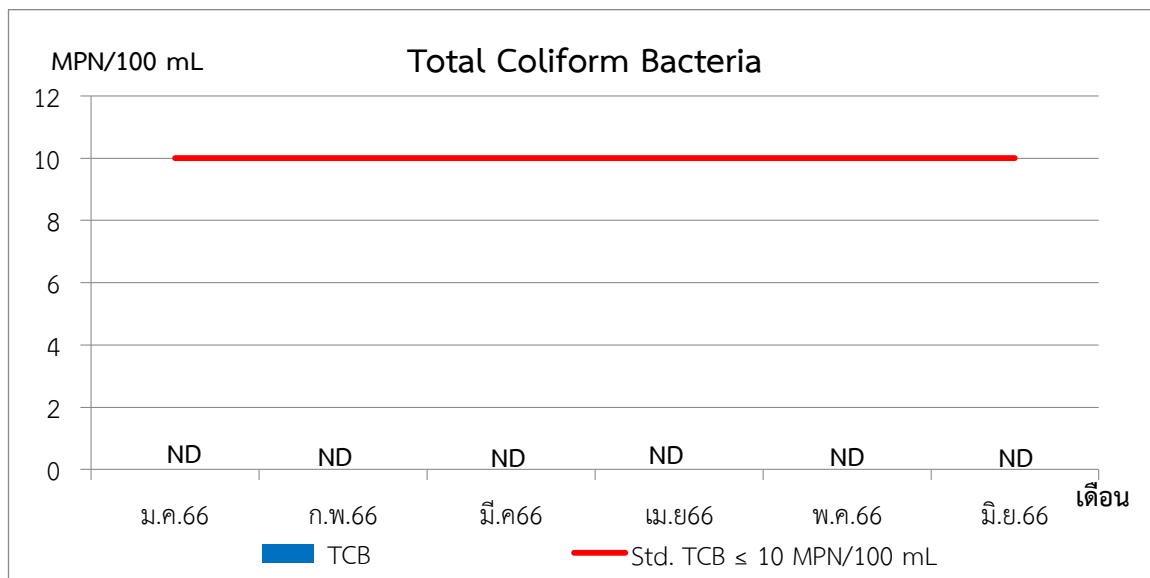
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



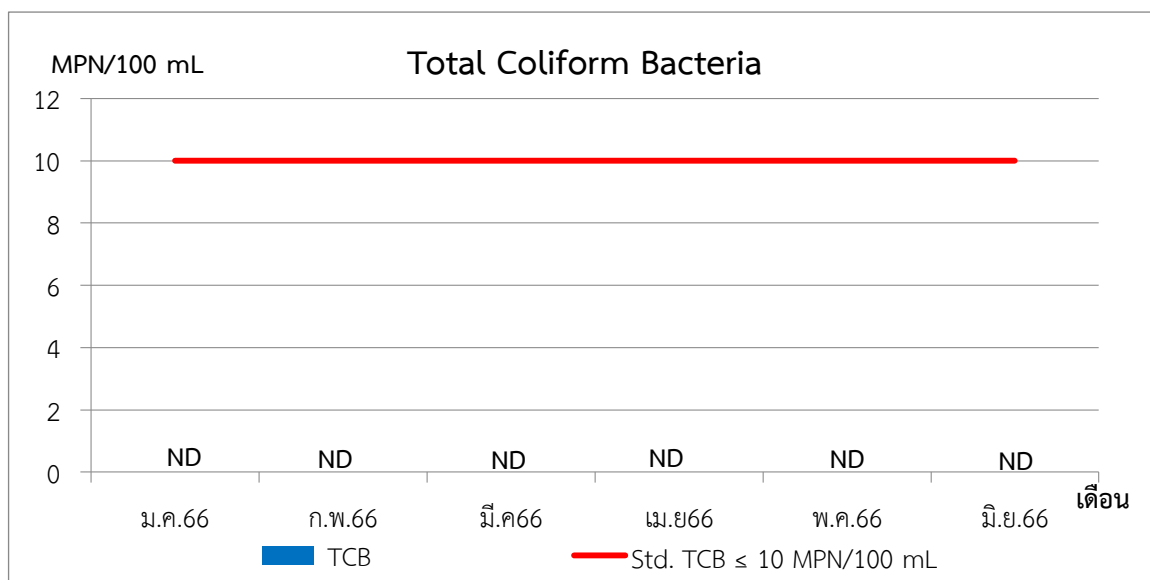
รูปที่ 3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

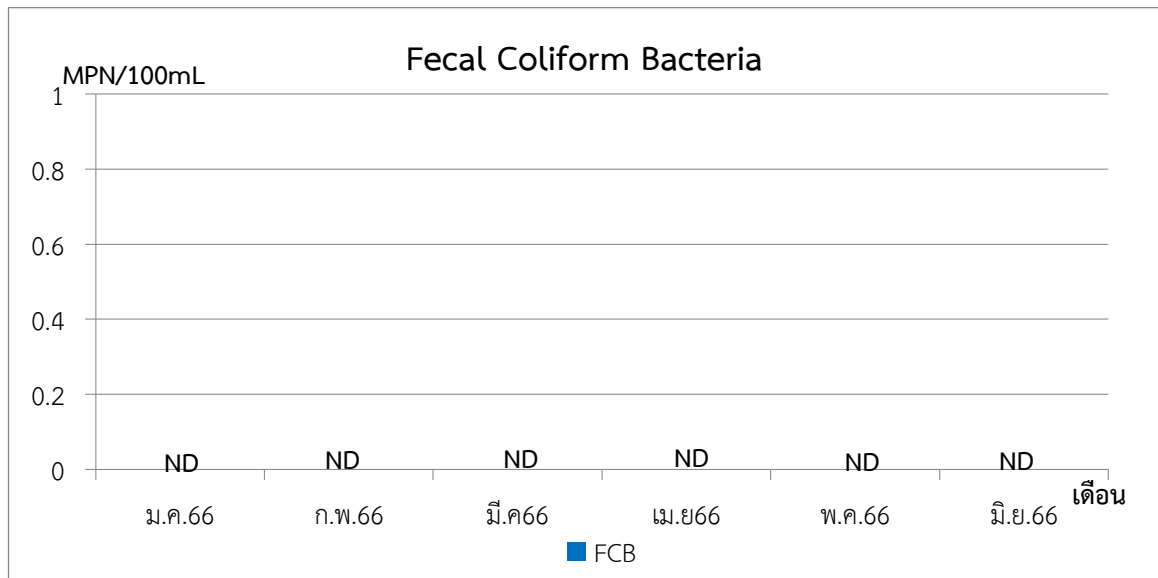


รูปที่ 3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

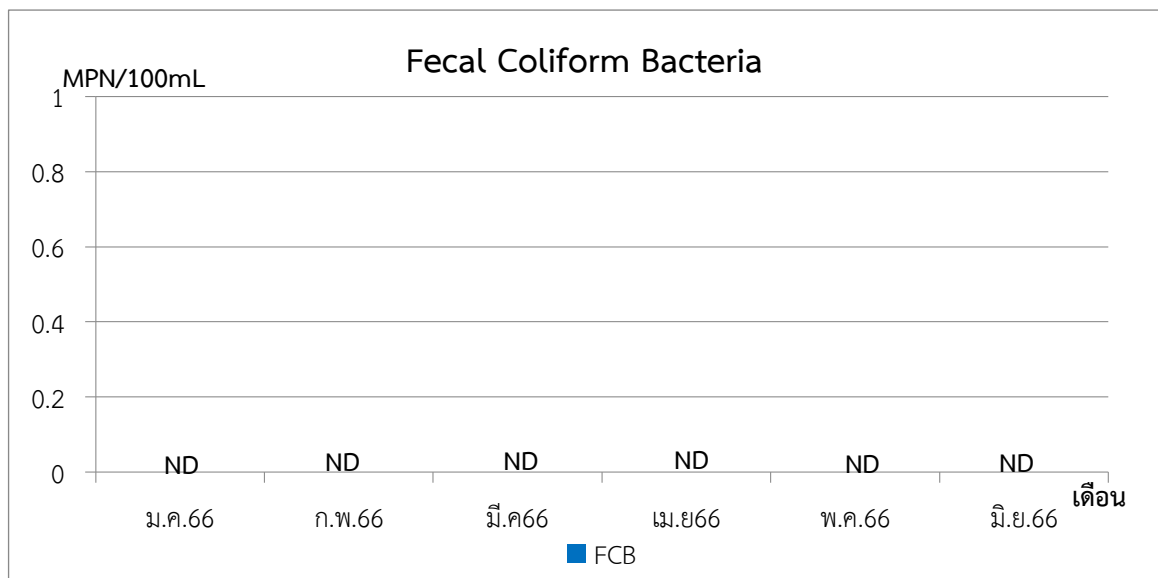


รูปที่ 3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



รูปที่ 3.27 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

3.4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าของ โครงการพลัมคอนโดสุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า บริเวณ โครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประเว้า ส่วนต้น และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำประเว้า ส่วนลึก รายการตรวจวัด ได้แก่ pH, Free Chlorine ตรวจวัด ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ Combined Chlorine, Total Alkalinity, Chloride, Cyanuric Acid, Ammonia, Nitrate, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* และ Calcium hardness ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2566 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

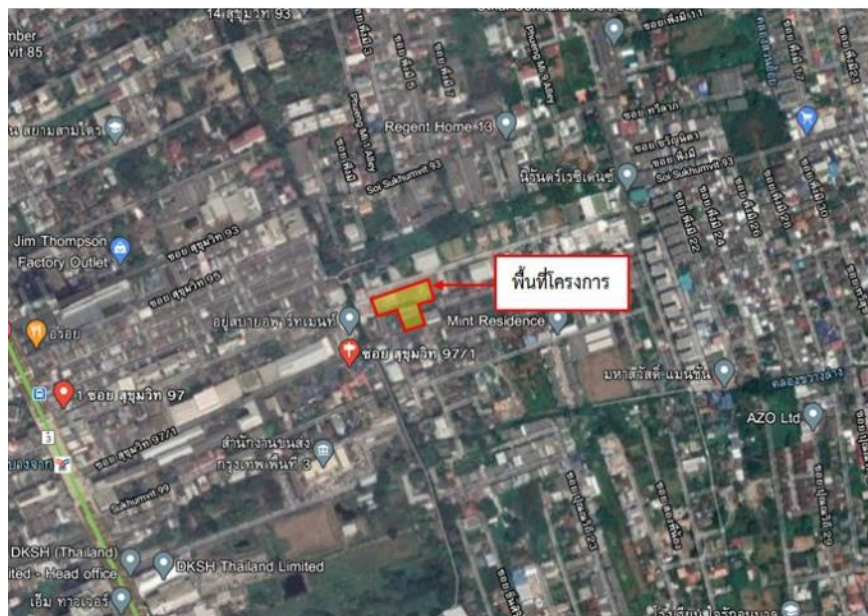
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประเว้า ส่วนต้น พบว่า ค่า TCB, FCB, Combined Chlorine, Ammonia, Nitrate, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด สำหรับ Chloride และ Cyanuric Acid มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Total Alkalinity และ Calcium hardness มีค่าไม่อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับจุดที่ 7 คุณภาพน้ำประเว้า ส่วนลึก พบว่า ค่า TCB, FCB, Combined Chlorine, Chloride, Ammonia, Nitrate, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Cyanuric Acid มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Total Alkalinity และ Calcium hardness มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำประเว้า และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำประเว้าอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

3.5 การบำบัดน้ำเสีย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 5 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B, จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และจุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ทั้งนี้ ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาวิเคราะห์ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.28 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1-5 แสดงดังรูปที่ 3.29-3.33



รูปที่ 3.28 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ



รูปที่ 3.29 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



รูปที่ 3.30 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



รูปที่ 3.31 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3.32 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3.33 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ

3.5.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.6 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.7

ตารางที่ 3.6 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆดังนี้
1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
2. รายการทดสอบ Oil and Grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตรและเติมสารเคมี เพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร
3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยดต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9
4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมายังวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.7 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric
2	BOD	5-Day BOD Test, Membrane Electrode
3	TSS	Dried at 103-105 degree Celsius
4	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric
5	TDS	Dried at 180 degree Celsius
6	Settleable Solid	Volumetric
7	Oil and Grease	Partition-Gravimetric
8	TKN	Macro Kjeldahl
9	TCB	MPN Test
10	FCB	MPN Test

3.5.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 จำนวน 5 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุลระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B, จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และจุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ แสดงดังตารางที่ 3.8

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ						เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	
pH	-	-	-	6.7	6.4	7.5	7.3	7.3	7.3	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	8	10	51	24	7	<5	ไม่ได้กำหนด
TSS	mg/L	1	3	98	16	60	17	37	43	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	3.5	ND ³	ND ³	4.8	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	623	531	497	359	455	412	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	0.2	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	ND ³	ND ³	3.5	< 3.0	3.4	3.4	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	19	8	145	66	77	79	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	4.3×10 ²	2.8×10 ²	1.6×10 ⁴	5.4×10 ³	3.5×10 ³	4.3×10 ³	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	3.5×10 ²	1.7×10 ²	9.2×10 ³	3.5×10 ³	2.4×10 ³	3.5×10 ³	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ						มาตรฐาน คุณภาพน้ำ ทิ้งอาคาร ประเภท ข ⁵	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66		
pH	-	-	-	7.1	6.8	6.8	7.5	6.5	7.9	5-9	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	< 5	56	< 5	87	15	8	≤ 30	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	21	73	6	62	57	<3	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	450	521	587	465	548	381	/ ⁴	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	mL/L	-	0.1	0.2	0.7	< 0.1	4.0	1.3	<0.1	≤ 0.5	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	< 3.0	<3.0	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	6	22	12	41	10	24	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	1.7×10 ²	1.3×10 ²	1.7×10 ²	1.7×10	1.2×10	-	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	1.3×10 ²	7.9×10	9.4×10	1.4×10	8.3	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ						เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	
pH	-	-	-	7.5	7.5	7.5	6.8	7.2	6.9	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	10	8	9	7	7	7	ไม่ได้กำหนด
TSS	mg/L	1	3	ND ³	ND ³	9	< 3	22	119	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	469	444	419	395	429	398	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	0.5	< 0.1	< 0.1	0.9	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	ND ³	ND ³	< 3.0	ND ³	< 3.0	3.3	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	74	31	76	10	68	28	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.8×10 ³	2.2×10 ³	1.5×10 ³	9.4×10 ²	9.2×10 ⁴	9.4×10 ⁴	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.2×10 ³	1.3×10 ³	1.2×10 ³	7.0×10 ²	3.5×10 ⁴	5.4×10 ⁴	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	คุณภาพน้ำ						มาตรฐาน คุณภาพน้ำ ทิ้งอาคาร ประเภท ข ^{/5}	เกณฑ์ กำหนด ในรายงานฯ
				ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66		
pH	-	-	-	7.1	6.5	5.8	6.9	7.6	6.9	5-9	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	ND ^{/3}	23	8	7	10	<5	≤ 30	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	6	46	53	5	49	12	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	572	476	423	457	426	404	/ ⁴	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	mL/L	-	0.1	0.1	0.1	< 0.1	0.4	1.5	<0.1	≤ 0.5	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	< 3.0	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	7	15	9	11	62	16	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	1.5×10 ²	1.7×10	1.1×10	3.3×10	1.7×10	-	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	1.1×10 ²	1.3×10	8.2	3.3×10	1.0×10	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ^{/1} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4} = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

^{/5} = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ						มาตรฐาน คุณภาพน้ำ ทิ้งอาคาร ประเภท ข ⁵	เกณฑ์ กำหนด ในรายงาน
				ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66		
pH	-	-	-	6.7	7.2	7.2	7.6	7.6	7.2	5-9	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	ND ³	219	< 5	< 5	10	8	≤ 30	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	4	178	25	25	75	39	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	533	440	319	487	422	387	/ ⁴	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	0.1	2.0	0.5	0.1	14.0	1.2	≤ 0.5	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	< 3.0	4.1	< 3.0	< 3.0	ND ³	ND ³	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	4	71	8	< 3	61	10	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	3.2×10	6.3×10	1.1	2.0	2.8×10	6.1	-	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.6×10	4.6×10	ND ³	ND ³	2.1	2.0	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ
บางขนาด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A					
		ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	450	521	587	465	548	381
TDS (น้ำประปา)	mg/L	152	156	156	155	152	154
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	298	365	431	310	396	227
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B					
		ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	572	476	423	457	426	404
TDS (น้ำประปา)	mg/L	152	156	156	155	152	154
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	420	320	267	302	274	250
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ					
		ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	533	440	319	487	422	387
TDS (น้ำประปา)	mg/L	152	156	156	155	152	154
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	381	284	163	332	270	233
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวเกสร แก้วเกษศรี และนางสาวศิริพาพร พิมพ์

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-131-จ-0007 และว-131-จ-0005

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A										
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66
pH	-	7.1	7.5	7.4	4.5	7.7	6.7	6.4	7.5	7.3	7.3	7.3
BOD	mg/L	141	133	20	35	35	8	10	51	24	7	<5
TSS	mg/L	186	61	30	69	69	98	16	60	17	37	43
Sulfide	mg/L	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	3.5	ND ^{/1}	ND ^{/1}	4.8
TDS	mg/L	395	334	252	435	289	623	531	497	359	455	412
Settleable Solids	ml/L	21	0.7	0.1	0.6	0.1	0.2	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	<0.1
Oil and Grease	mg/L	<3.0	ND ^{/1}	<3.0	5.6	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	3.5	< 3.0	3.4	3.4
TKN	mg/L	47	29	63	78	69	19	8	145	66	77	79
TCB	MPN/100 mL	8.3×10^3	9.1×10^3	5.4×10^3	9.2×10^3	9.2×10^3	4.3×10^2	2.8×10^2	1.6×10^4	5.4×10^3	3.5×10^3	4.3×10^3
FCB	MPN/100 mL	5.4×10^3	6.8×10^3	3.5×10^3	4.3×10^3	5.4×10^3	3.5×10^2	1.7×10^2	9.2×10^3	3.5×10^3	2.4×10^3	3.5×10^3

หมายเหตุ ^{/1} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A											มาตรฐานอาคาร ประเภท ข ³
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	
pH	-	6.5	7.0	7.2	6.8	7.1	7.1	6.8	6.8	7.5	6.5	7.9	5-9
BOD	mg/L	11	11	8	<5	15	< 5	56	< 5	87	15	8	≤ 30
TSS	mg/L	<3	ND ¹	<3	ND ¹	13	21	73	6	62	57	<3	≤ 40
Sulfide	mg/L	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	≤ 1.0
TDS	mg/L	491	408	210	189	430	450	521	587	465	548	381	/ ⁴
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	0.7	< 0.1	4.0	1.3	<0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/L	<3.0	<3.0	<3.0	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	< 3.0	<3.0	≤ 20
TKN	mg/L	10	8	12	12	7	6	22	12	41	10	24	≤ 35
TCB	MPN/100 mL	3.8×10 ³	5.6×10 ²	5.6	4.0	4.5	ND ³	1.7×10 ²	1.3×10 ²	1.7×10 ²	1.7×10	1.2×10	-
FCB	MPN/100 mL	1.3×10	4.0×10	3.7	2.0	2.0	ND ³	1.3×10 ²	7.9×10	9.4×10	1.4×10	8.3	-

หมายเหตุ ¹ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้ต่ำกว่า LOD)

² = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

³ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B										
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66
pH	-	7.6	7.1	6.9	7.7	7.3	7.5	7.5	7.5	6.8	7.2	6.9
BOD	mg/L	44	6	38	9	46	10	8	9	7	7	7
TSS	mg/L	14	7	28	ND ^{/1}	19	ND ^{/1}	ND ^{/1}	9	< 3	22	119
Sulfide	mg/L	1.1	ND ^{/1}	2.8	2.5	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}
TDS	mg/L	421	428	266	358	406	469	444	419	395	429	398
Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 0.1	< 0.1	0.5	< 0.1	< 0.1	0.9
Oil and Grease	mg/L	<3.0	ND ^{/1}	4.1	<3.0	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	< 3.0	ND ^{/1}	< 3.0	3.3
TKN	mg/L	61	8	46	55	68	74	31	76	10	68	28
TCB	MPN/100 mL	4.0×10^3	6.1×10^3	1.6×10^3	9.2×10^2	9.2×10^3	2.8×10^3	2.2×10^3	1.5×10^3	9.4×10^2	9.2×10^4	9.4×10^4
FCB	MPN/100 mL	3.5×10^3	4.5×10^3	9.2×10^3	5.4×10^2	5.4×10^3	2.2×10^3	1.3×10^3	1.2×10^3	7.0×10^2	3.5×10^4	5.4×10^4

หมายเหตุ ^{/1} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B											มาตรฐานอาคาร ประเภท ข ^{/3}
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	
pH	-	7.6	7.7	6.9	8.0	8.0	7.1	6.5	5.8	6.9	7.6	6.9	5-9
BOD	mg/L	ND ^{/1}	<5	12	13	16	ND ^{/1}	23	8	7	10	<5	≤ 30
TSS	mg/L	ND ^{/1}	15	<3	ND ^{/1}	4	6	46	53	5	49	12	≤ 40
Sulfide	mg/L	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	≤ 1.0
TDS	mg/L	414	249	259	463	435	572	476	423	457	426	404	^{/4}
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	0.1	< 0.1	0.4	1.5	<0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/L	<3.0	<3.0	3.6	ND ^{/1}	ND ^{/1}	< 3.0	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	≤ 20
TKN	mg/L	<3	<3	6	12	8	7	15	9	11	62	16	≤ 35
TCB	MPN/100 mL	1.1×10	4.7×10 ²	6.1	8.1	4.5	ND ^{/3}	1.5×10 ²	1.7×10	1.1×10	3.3×10	1.7×10	-
FCB	MPN/100 mL	ND ^{/1}	2.6×10	4.0	5.6	2.0	ND ^{/3}	1.1×10 ²	1.3×10	8.2	3.3×10	1.0×10	-

หมายเหตุ ^{/1} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/2} = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

^{/3} = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

^{/4} = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ											มาตรฐานอาคาร ประเภท ข ^{/3}
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	
pH	-	6.4	7.9	7.4	7.7	6.6	6.7	7.2	7.2	7.6	7.6	7.2	5-9
BOD	mg/L	<5	6	ND ^{/1}	8	14	ND ^{/1}	219	< 5	< 5	10	8	≤ 30
TSS	mg/L	33	49	18	ND ^{/1}	38	4	178	25	25	75	39	≤ 40
Sulfide	mg/L	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	ND ^{/1}	≤ 1.0
TDS	mg/L	539	269	305	468	530	533	440	319	487	422	387	/4
Settleable Solids	ml/L	0.4	<0.1	<0.1	<0.1	0.4	0.1	2.0	0.5	0.1	14.0	1.2	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/L	<3.0	<3.0	3.1	ND ^{/1}	ND ^{/1}	< 3.0	4.1	< 3.0	< 3.0	ND ^{/1}	ND ^{/1}	≤ 20
TKN	mg/L	8	<3	<3	7	5	4	71	8	< 3	61	10	≤ 35
TCB	MPN/100 mL	3.3×10 ²	4.5×10	6.0	8.2	7.8	3.2×10	6.3×10	1.1	2.0	2.8×10	6.1	-
FCB	MPN/100 mL	2.3×10	2.0×10	4.0	5.5	1.3	2.6×10	4.6×10	ND ^{/3}	ND ^{/3}	2.1	2.0	-

หมายเหตุ ^{/1} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/2} = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

^{/3} = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

^{/4} = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค. 65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	5,095	455	501	491	408	210	189	430
TDS (น้ำประปา)	mg/L	155	152	161	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	4,940	303	340	338	251	56	38	277
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500	500	500

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค. 65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	2,034	2,065	1,955	414	249	259	463	435
TDS (น้ำประปา)	mg/L	155	152	161	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	1879	1913	1794	261	92	105	312	282
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500	500	500

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค. 65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	649	676	621	539	269	305	468	530
TDS (น้ำประปา)	mg/L	155	152	161	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	494	524	460	386	112	151	317	377
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500	500	500

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

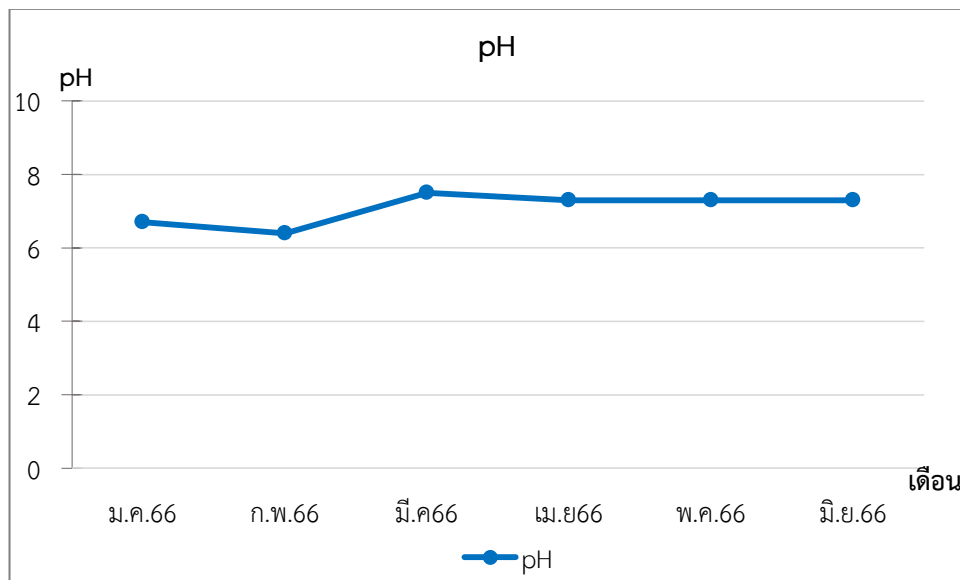
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวเกสรดา แก้วเกษศรี และนางสาวศิริพาพร พิมพา

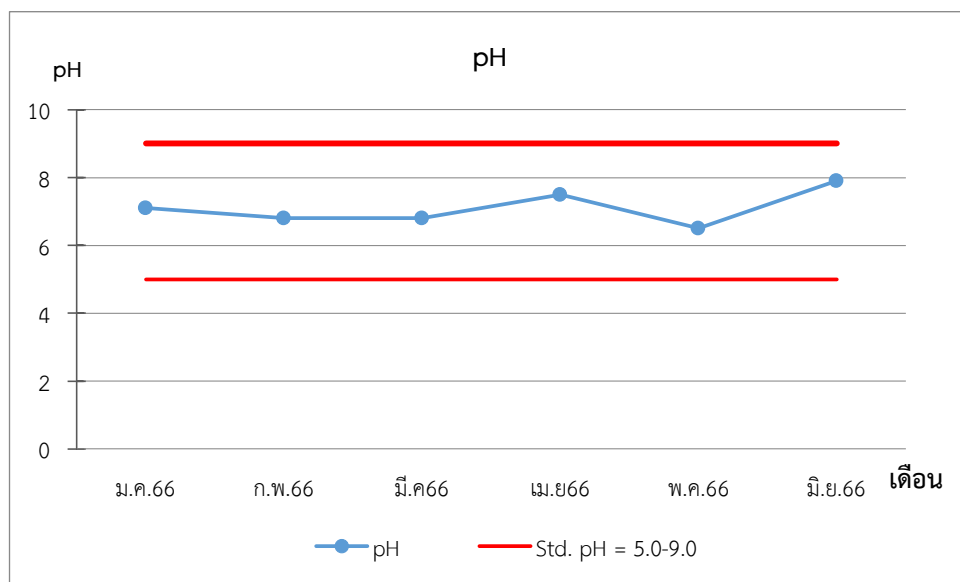
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-131-จ-0007 และว-131-จ-0005

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

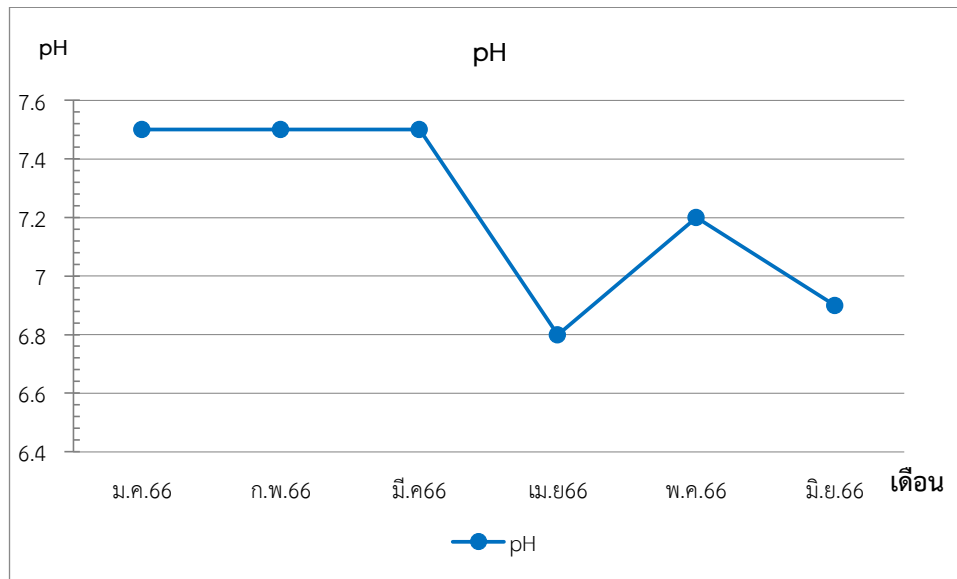


รูปที่ 3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

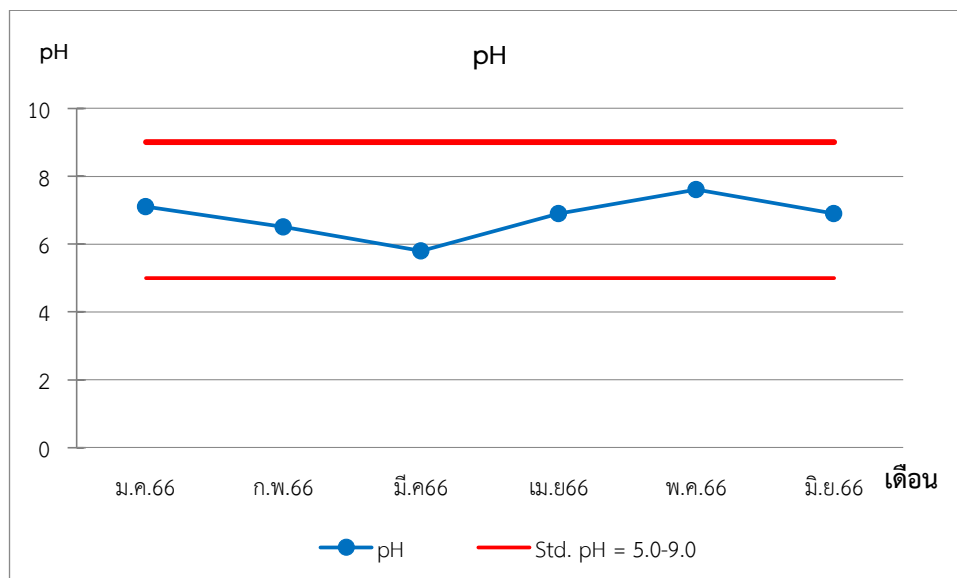


รูปที่ 3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

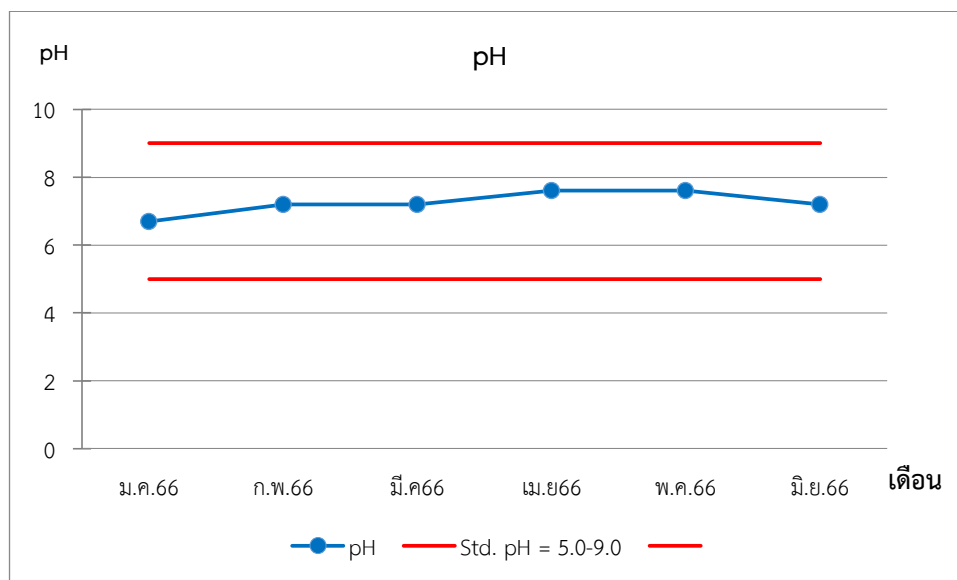


รูปที่ 3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

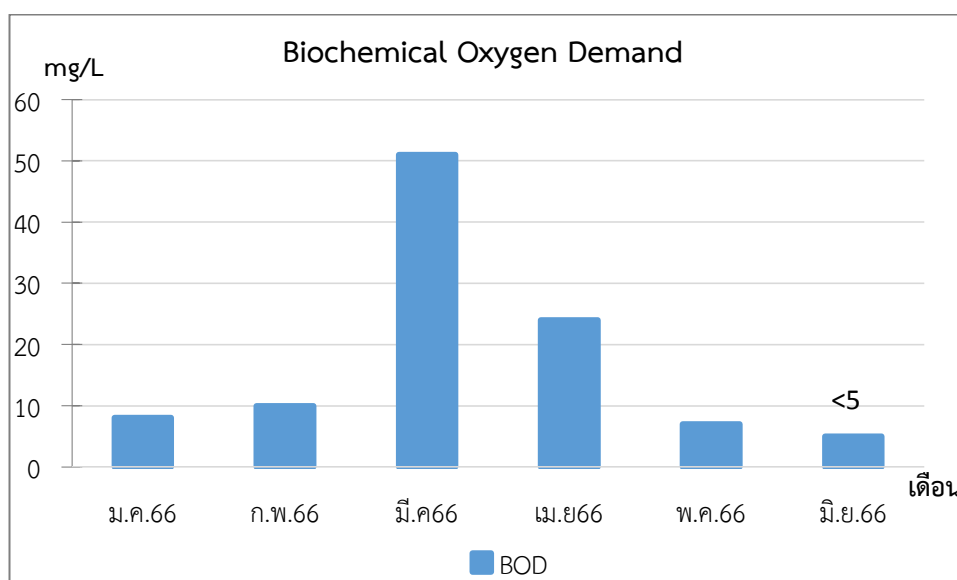


รูปที่ 3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

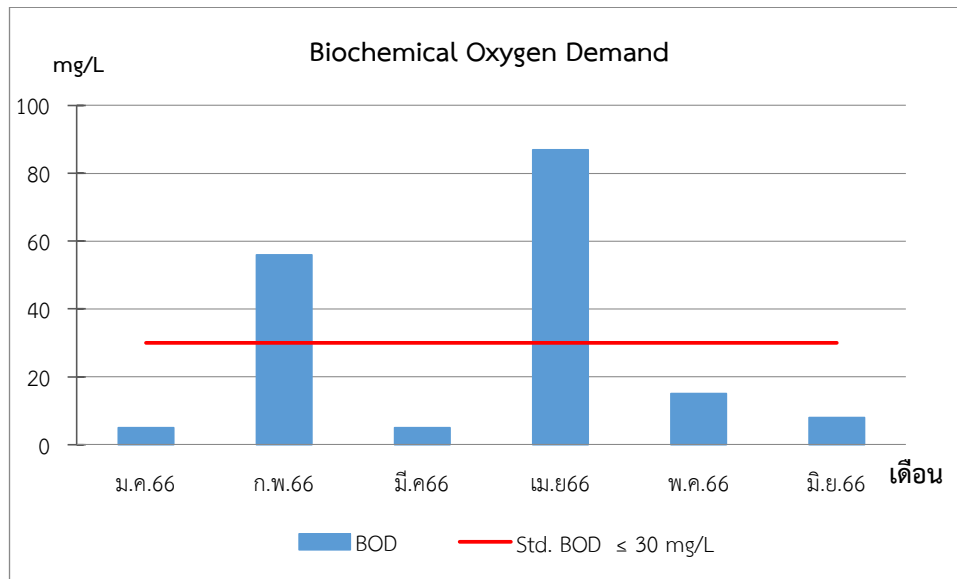


รูปที่ 3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อพักขยะ

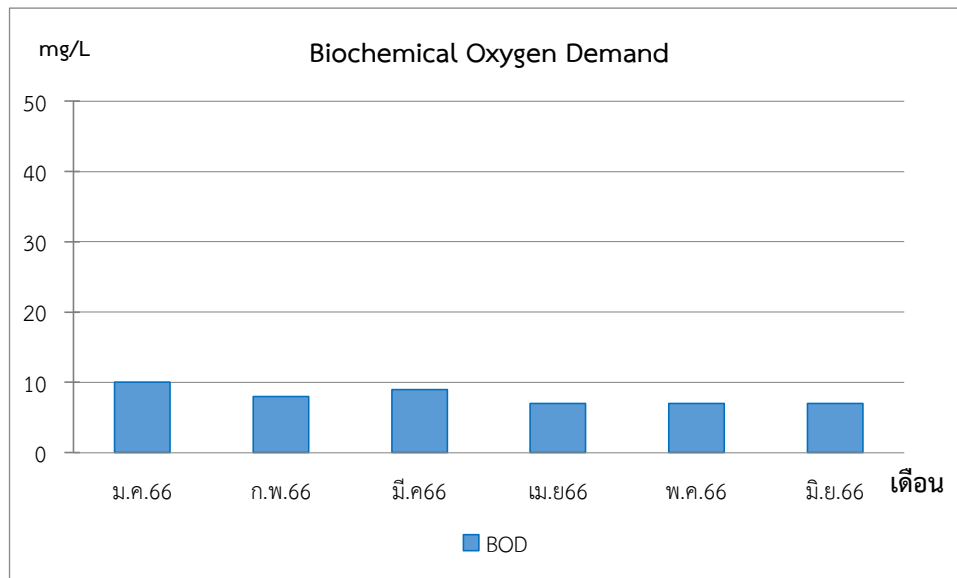


รูปที่ 3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

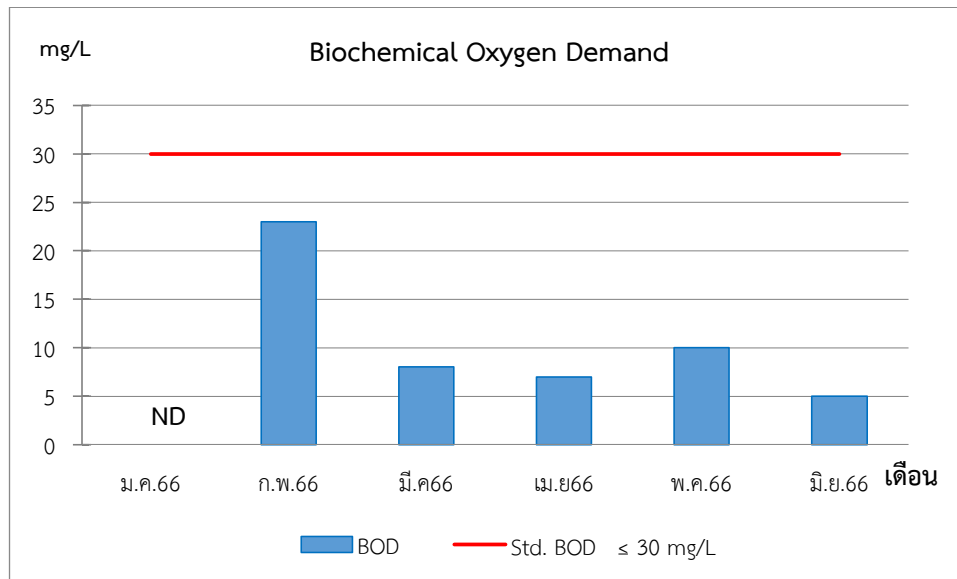


รูปที่ 3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

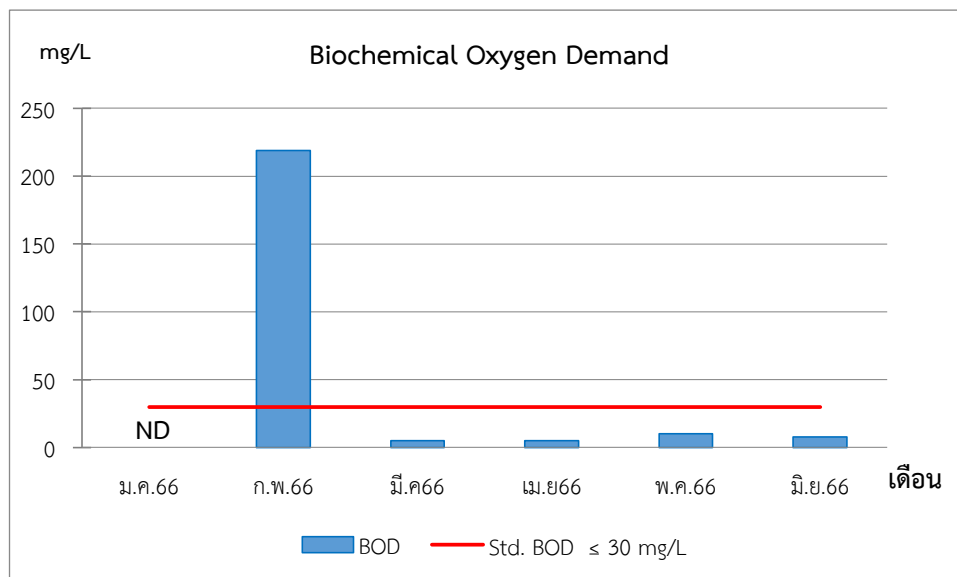


รูปที่ 3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

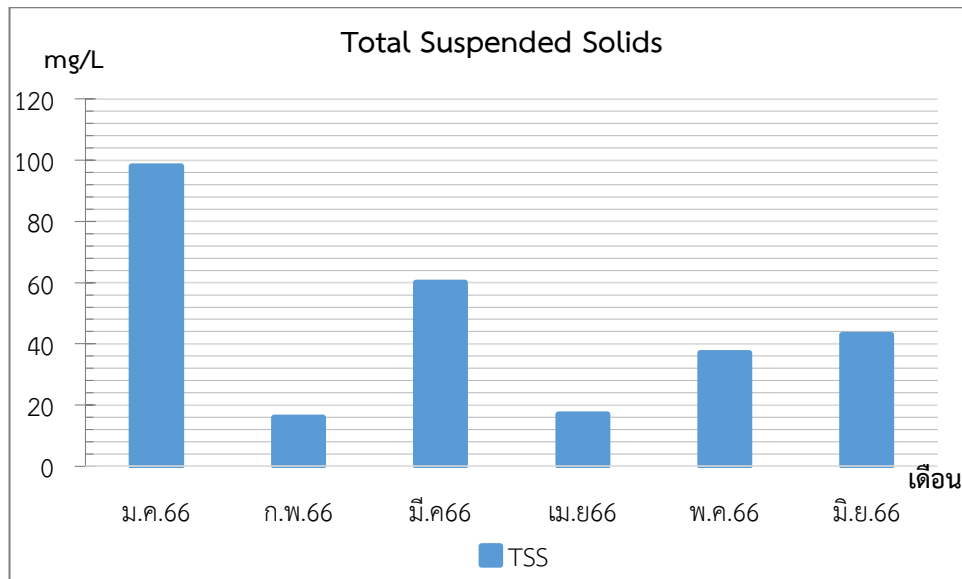


รูปที่ 3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

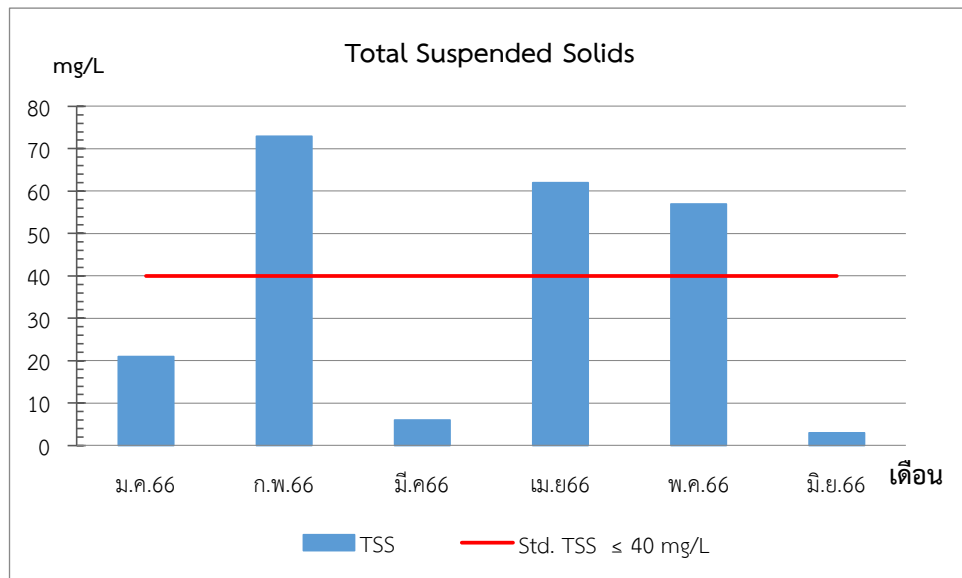


รูปที่ 3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

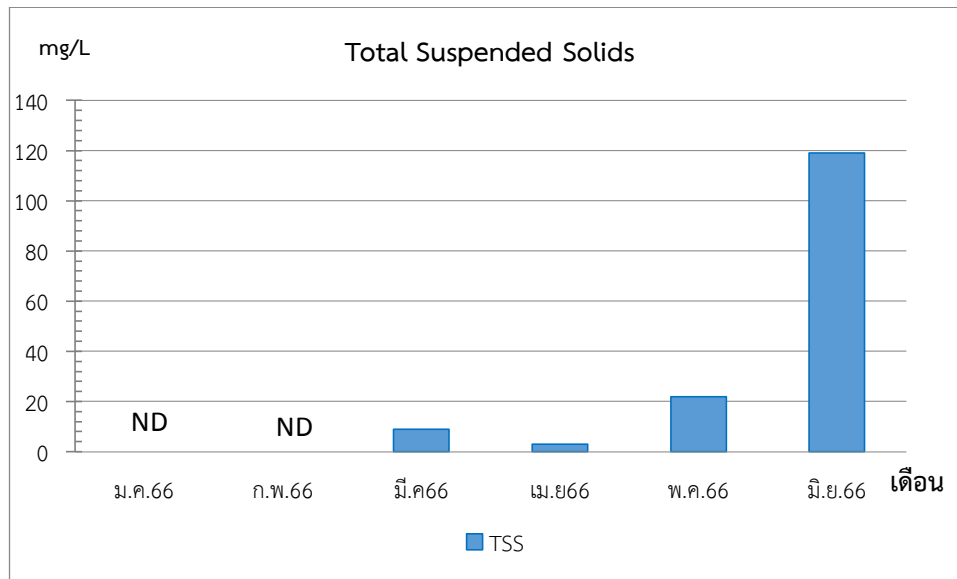


รูปที่ 3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

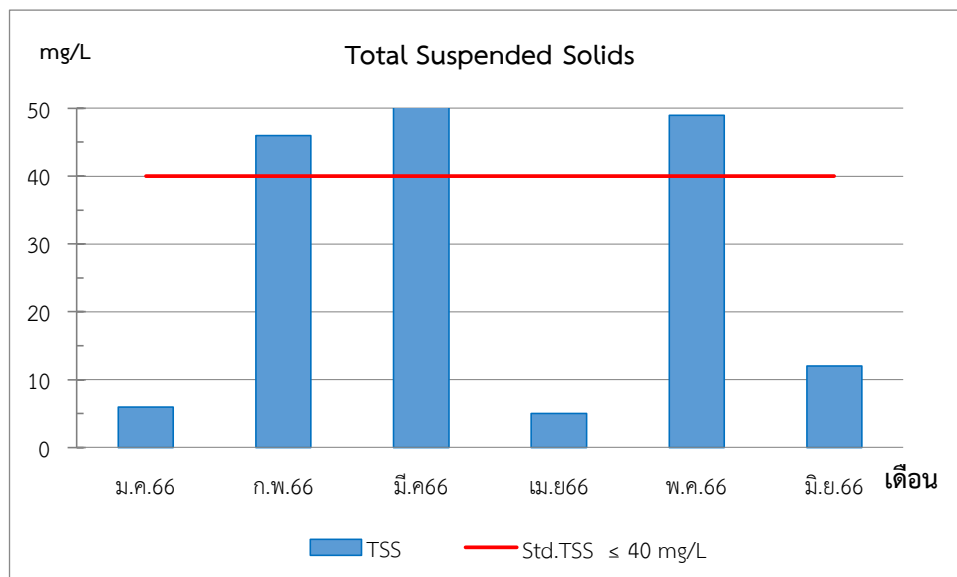


รูปที่ 3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

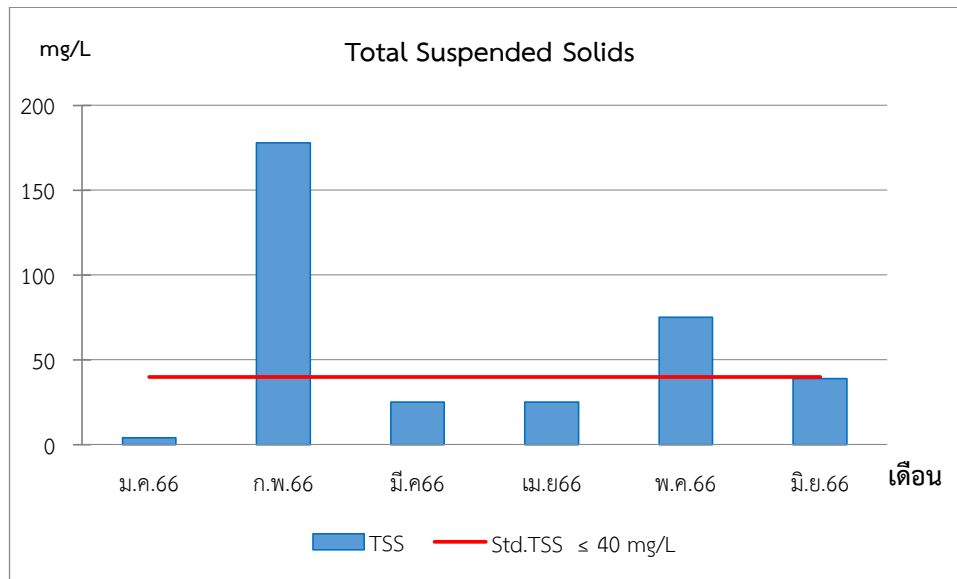


รูปที่ 3.46 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

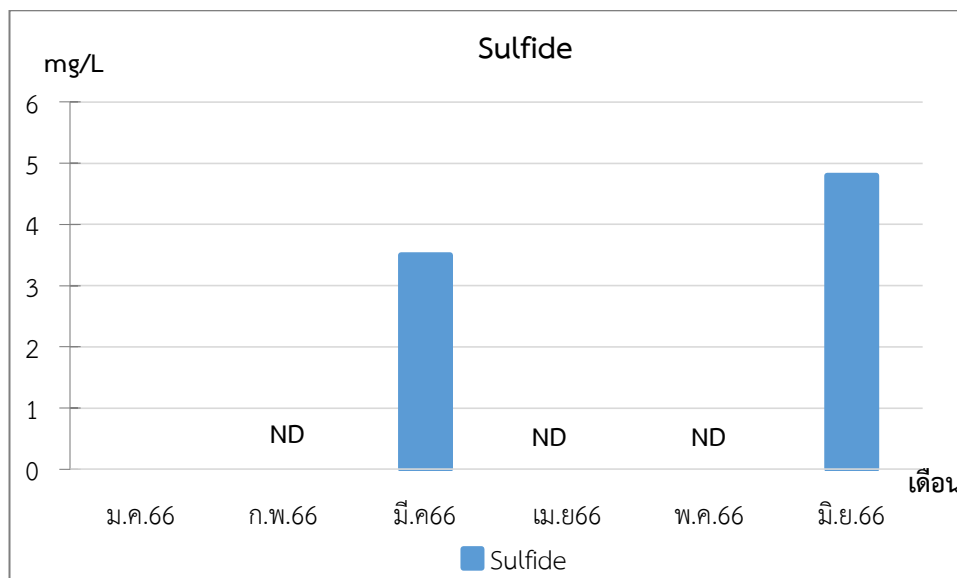


รูปที่ 3.47 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

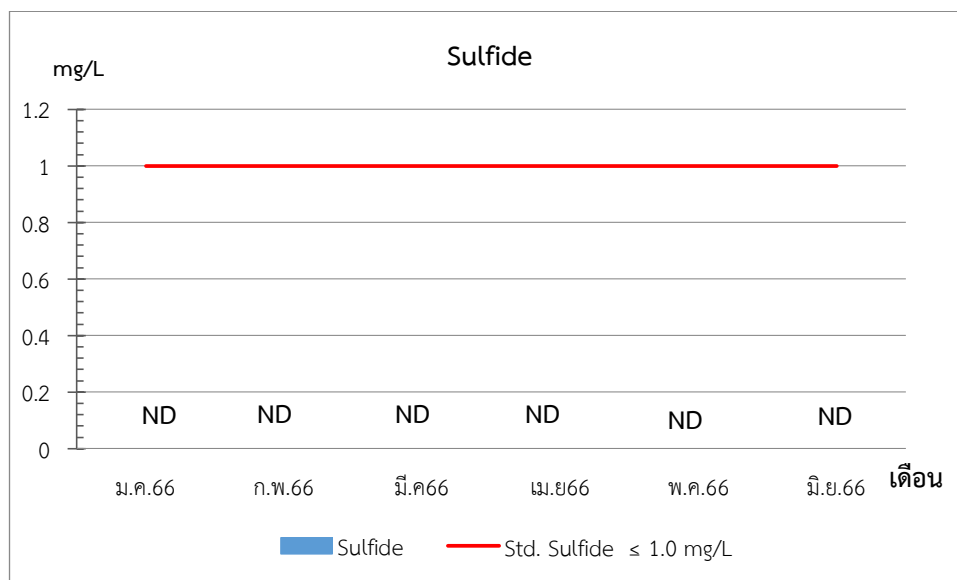


รูปที่ 3.48 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อพักขยะ

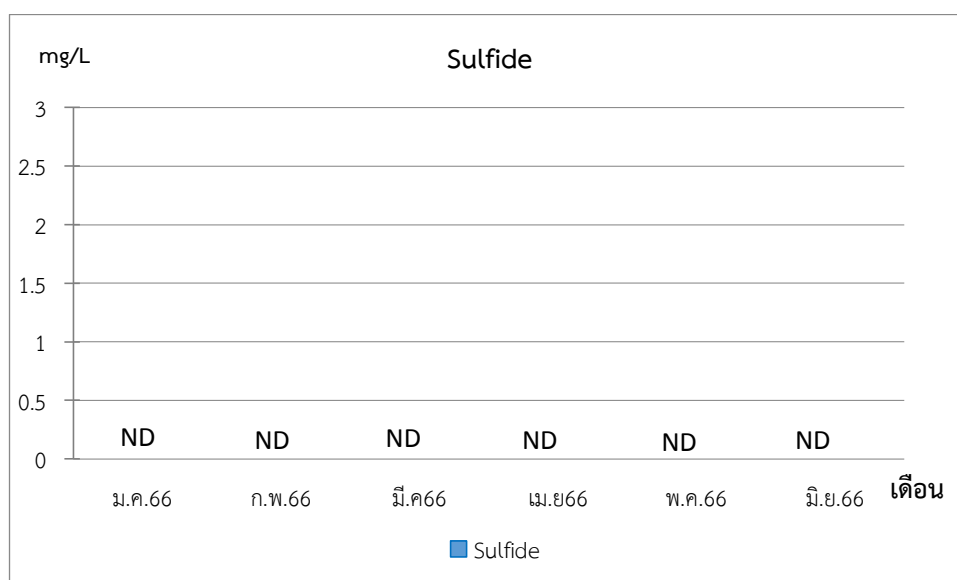


รูปที่ 3.49 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

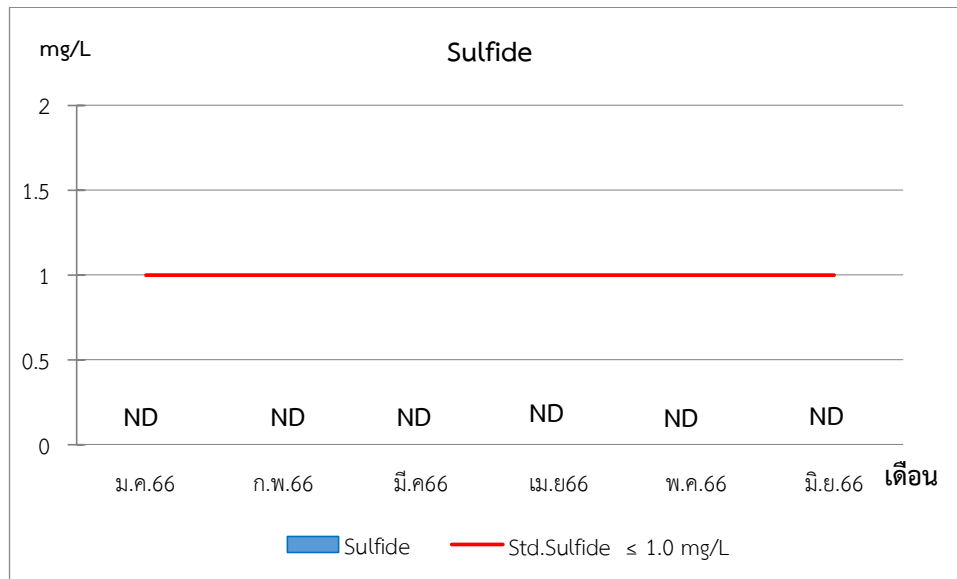


รูปที่ 3.50 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

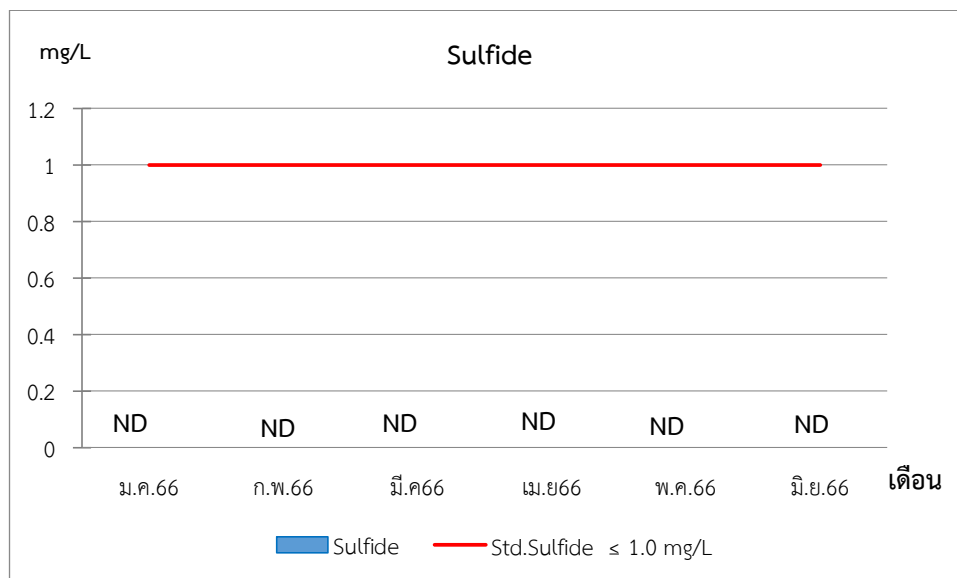


รูปที่ 3.51 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

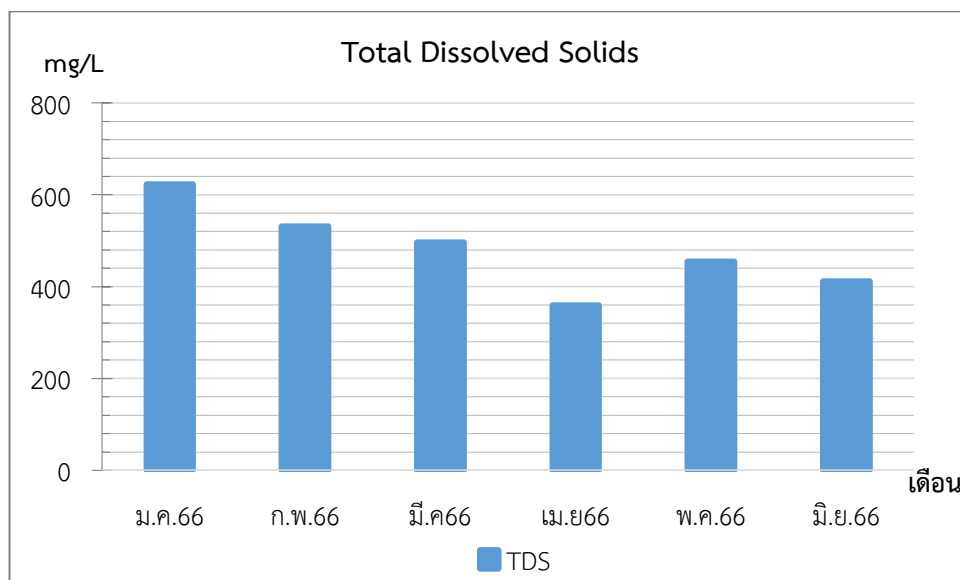


รูปที่ 3.52 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

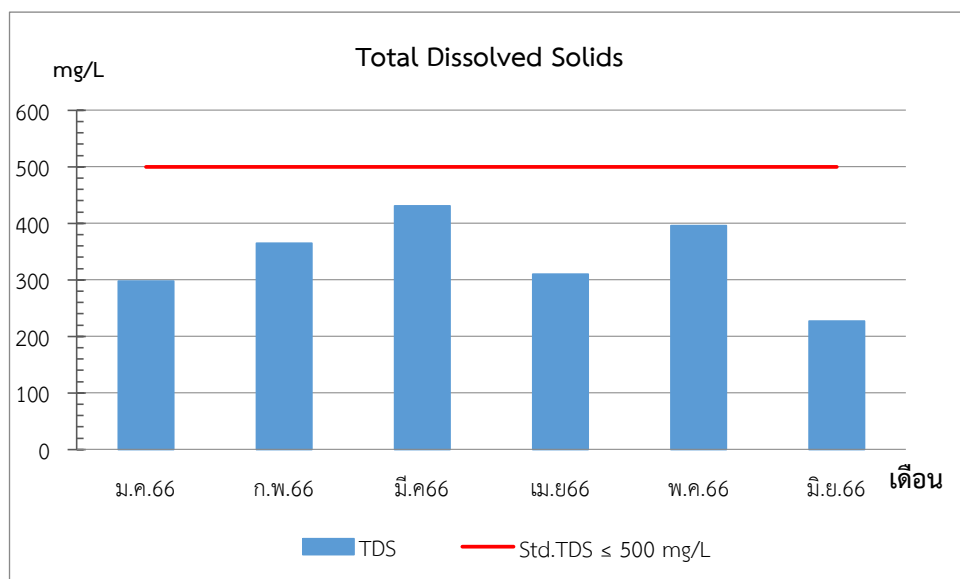


รูปที่ 3.53 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

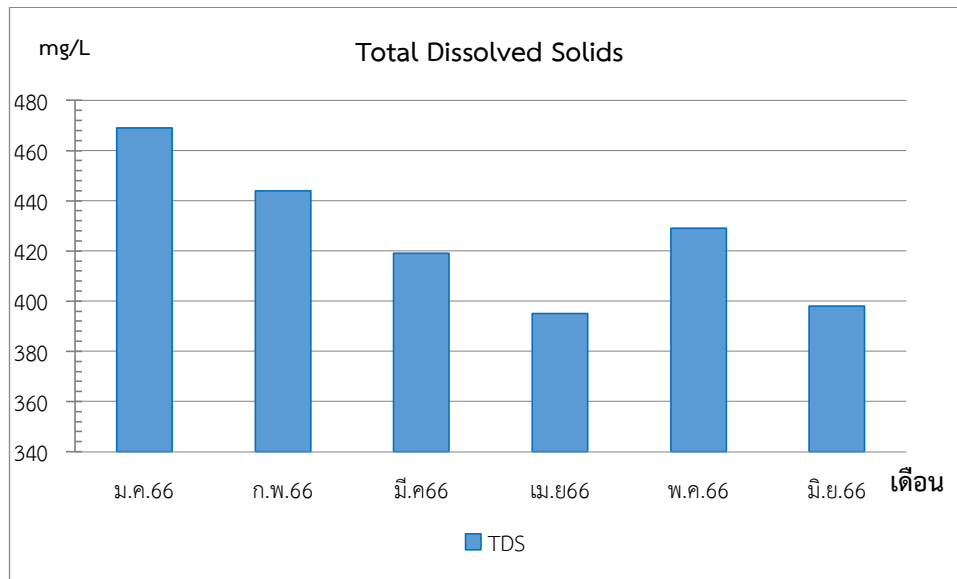


รูปที่ 3.54 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

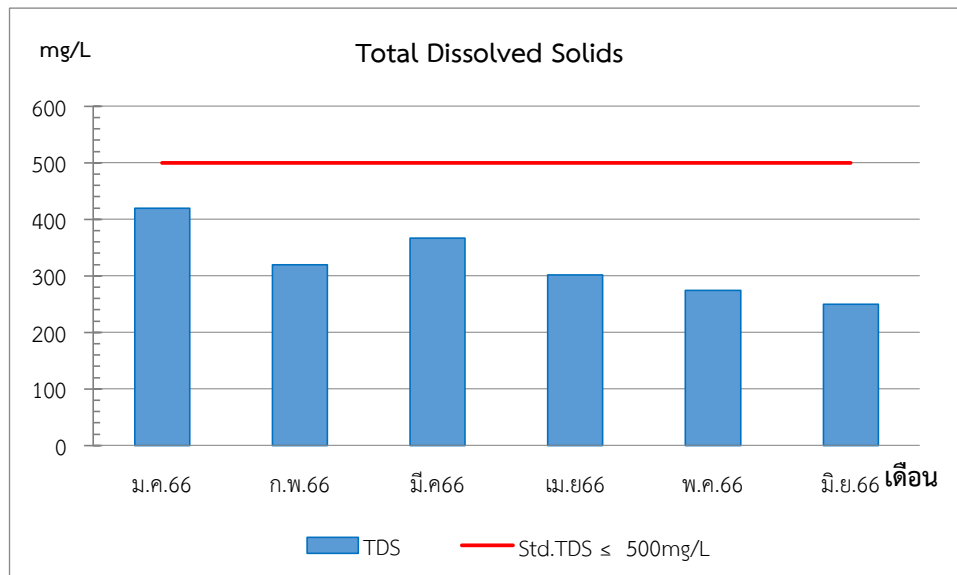


รูปที่ 3.55 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

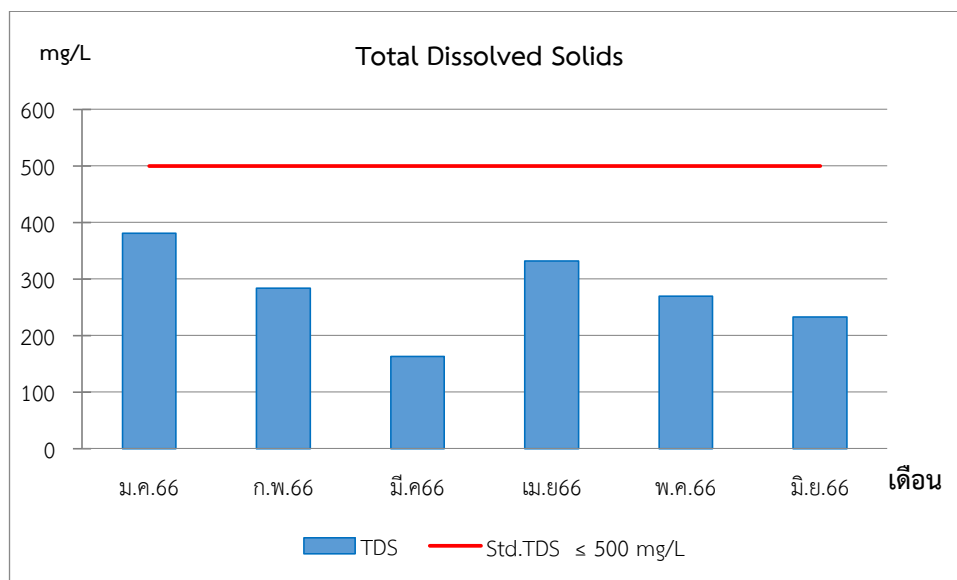


รูปที่ 3.56 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Dissolved Solids (TDS)
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

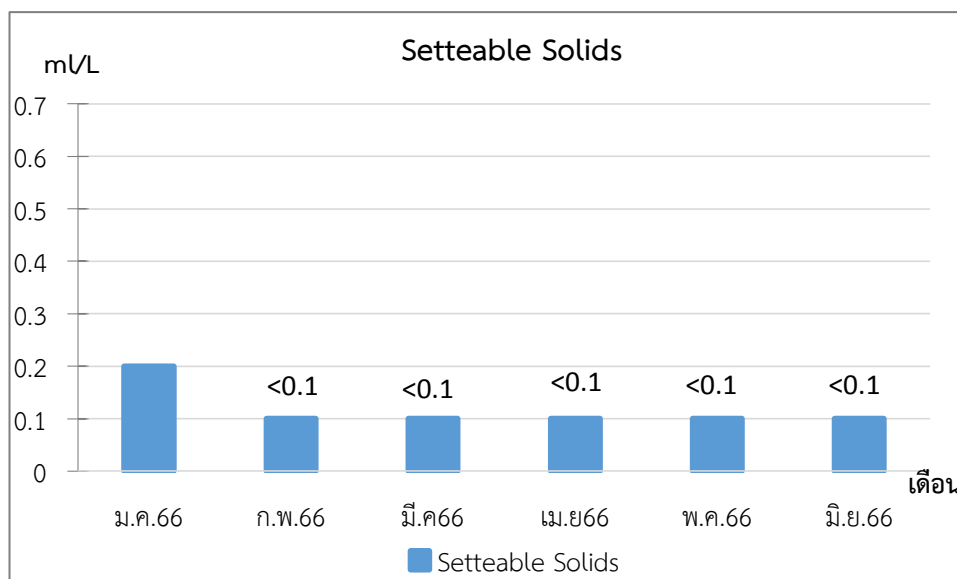


รูปที่ 3.57 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

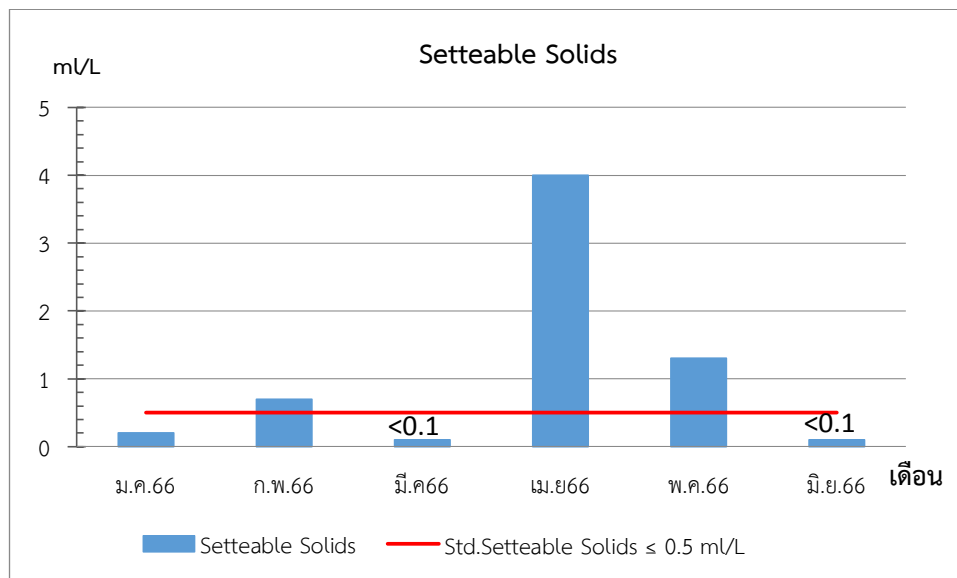


รูปที่ 3.58 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อพักขยะ

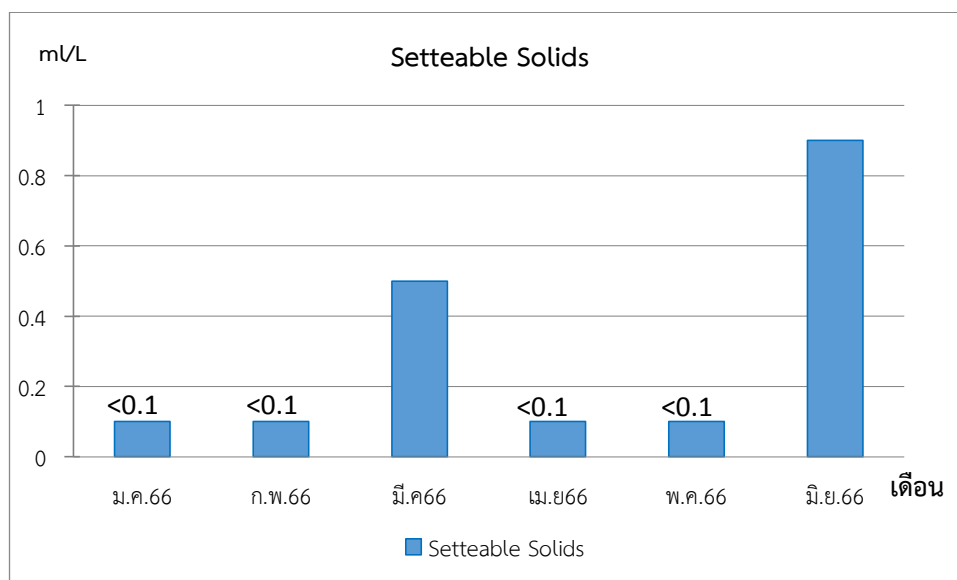


รูปที่ 3.59 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

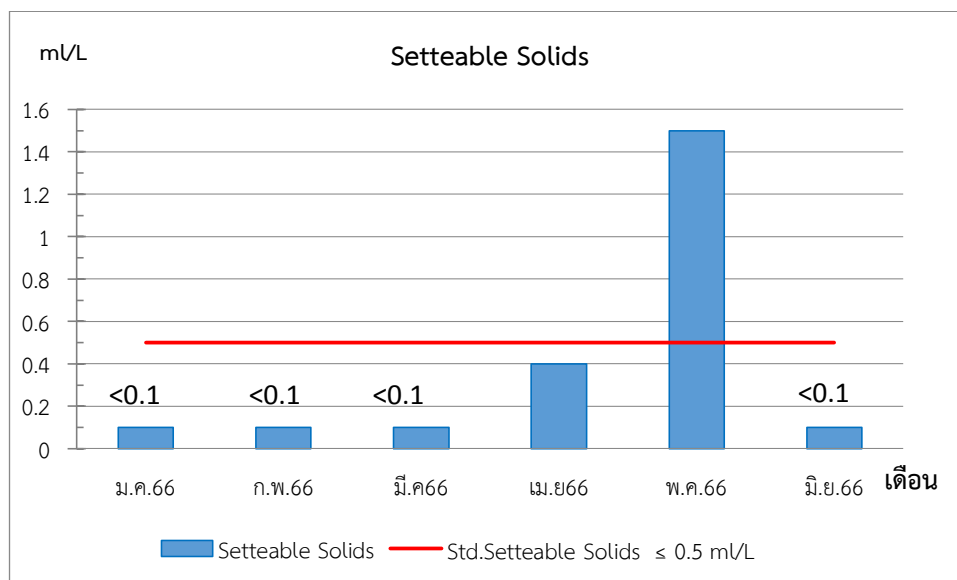


รูปที่ 3.60 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

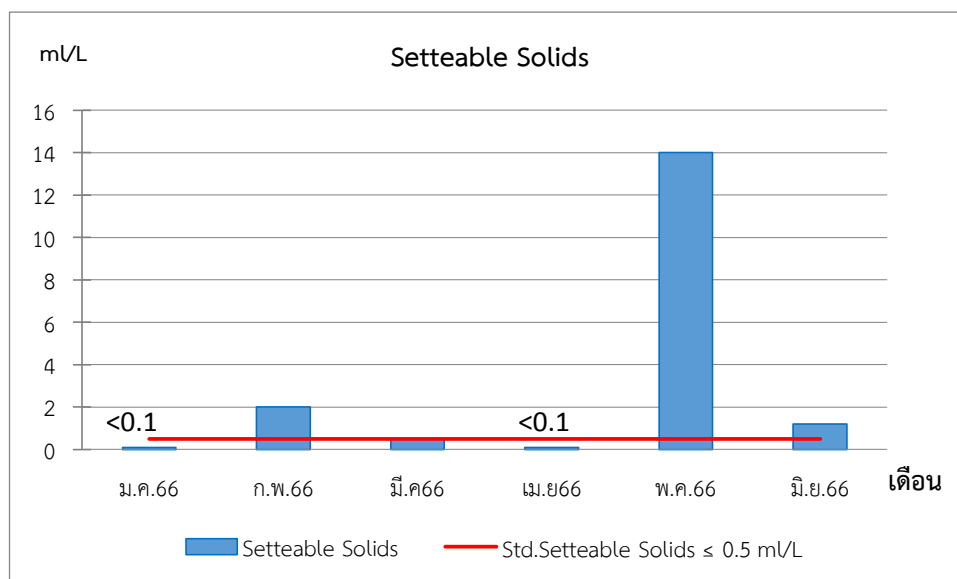


รูปที่ 3.61 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

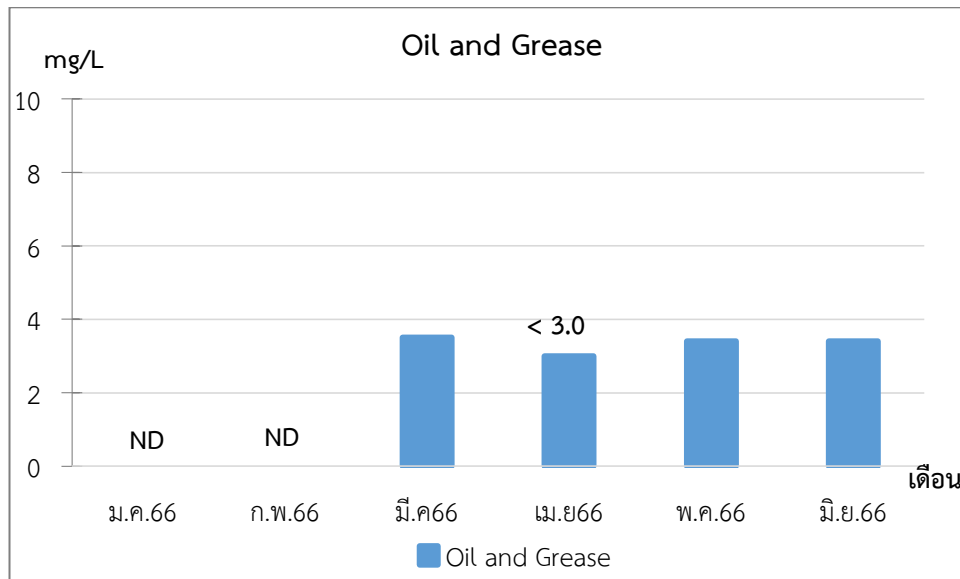


รูปที่ 3.62 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

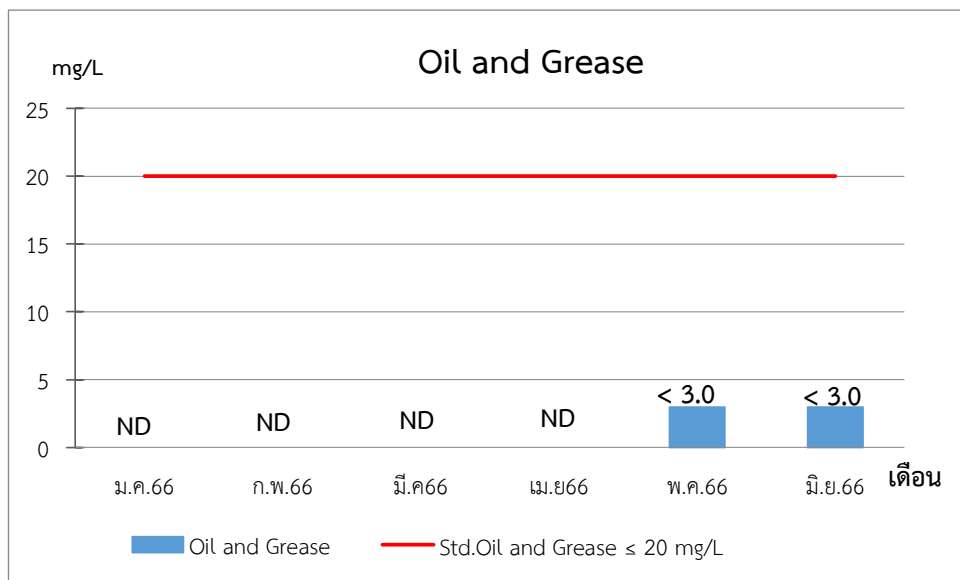


รูปที่ 3.63 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

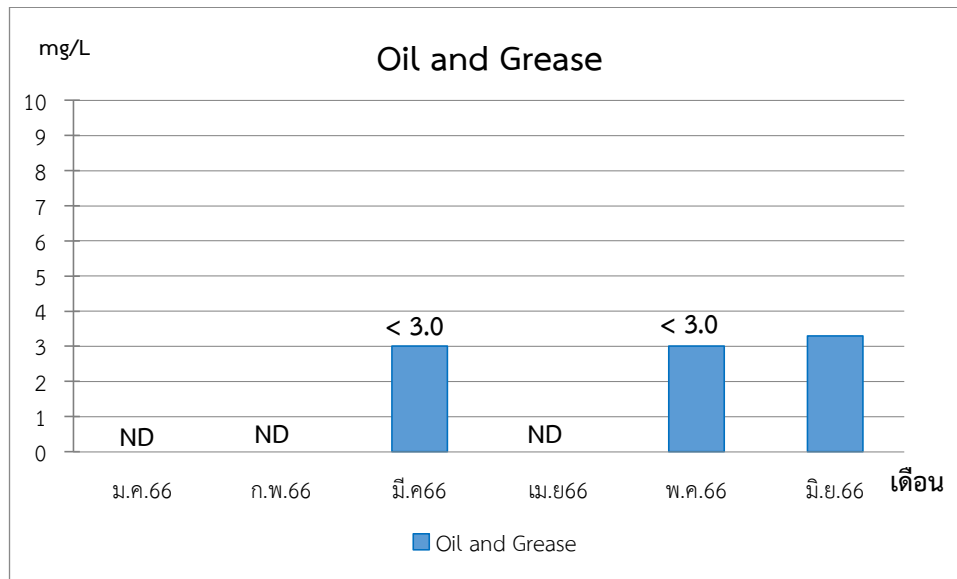


รูปที่ 3.64 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

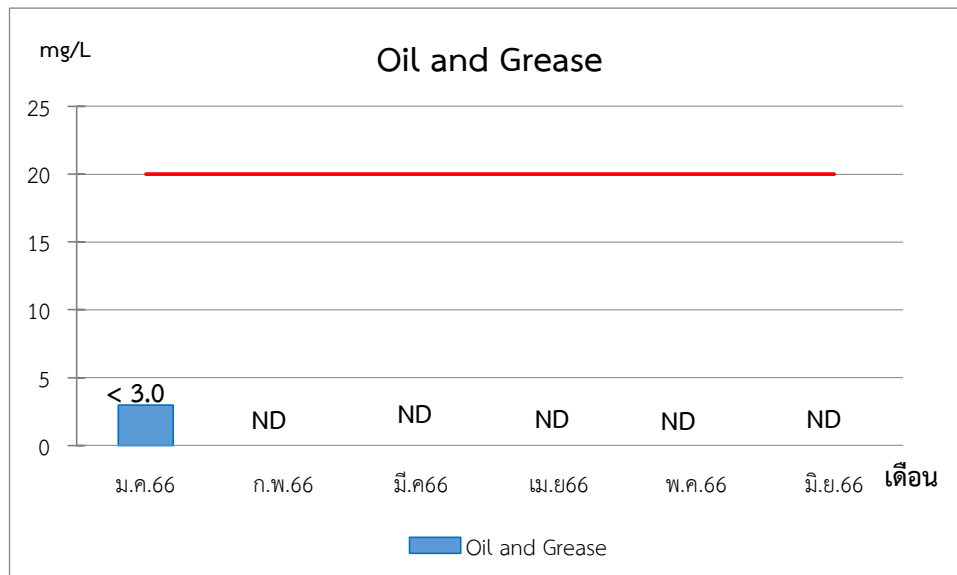


รูปที่ 3.65 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

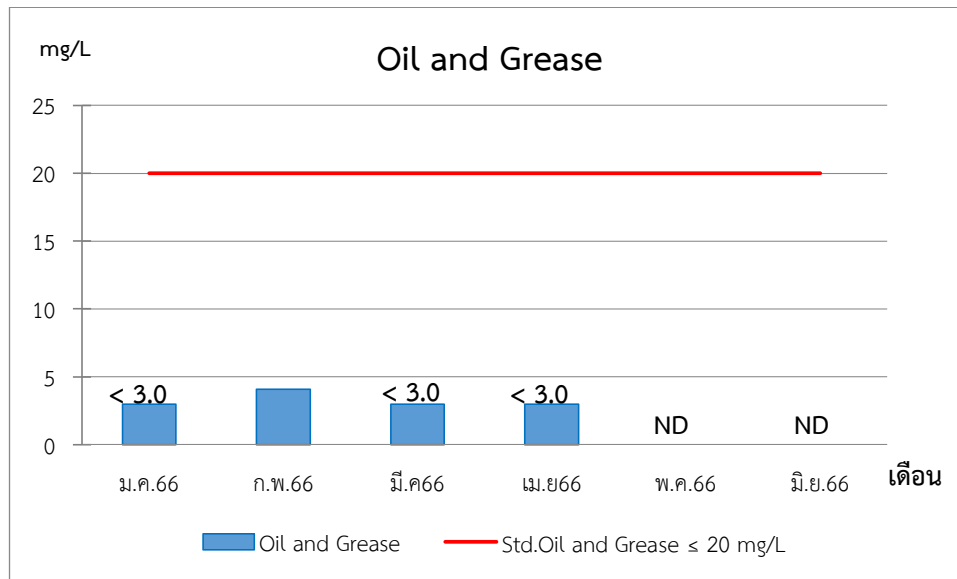


รูปที่ 3.66 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

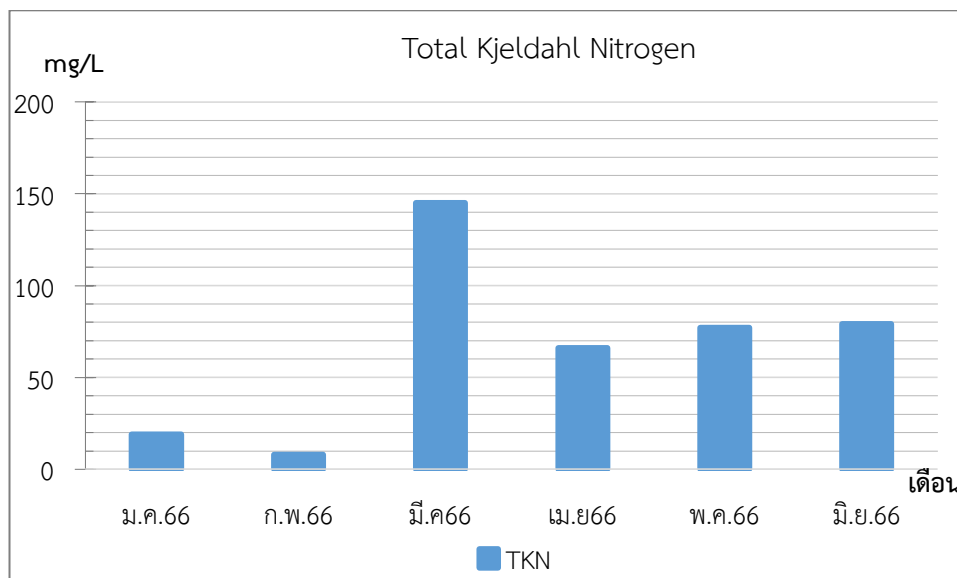


รูปที่ 3.67 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

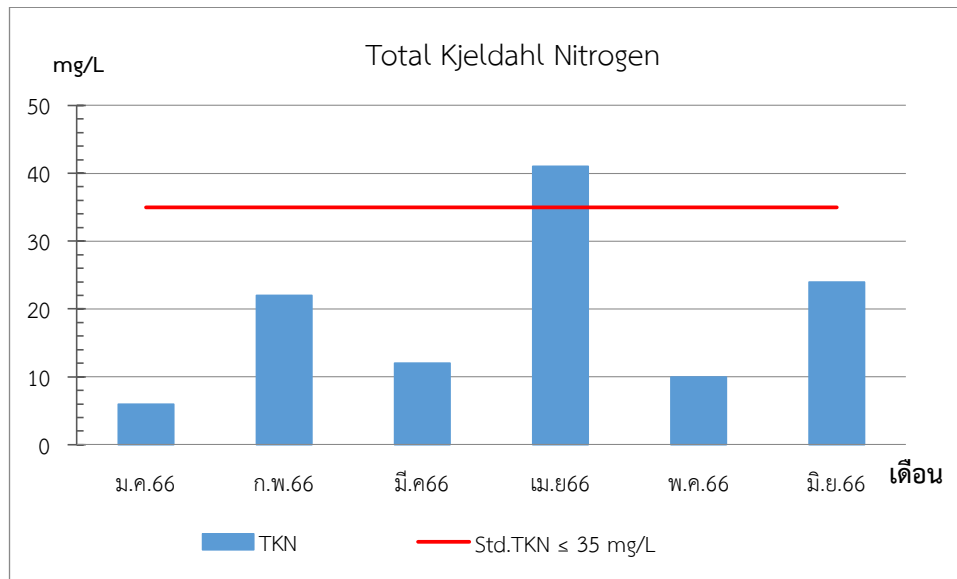


รูปที่ 3.68 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อพักขยะ

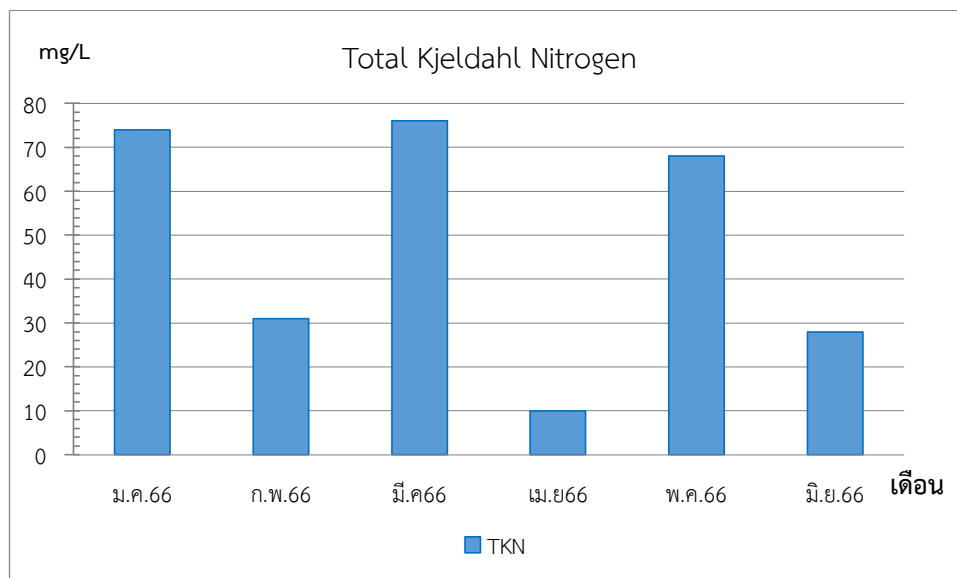


รูปที่ 3.69 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

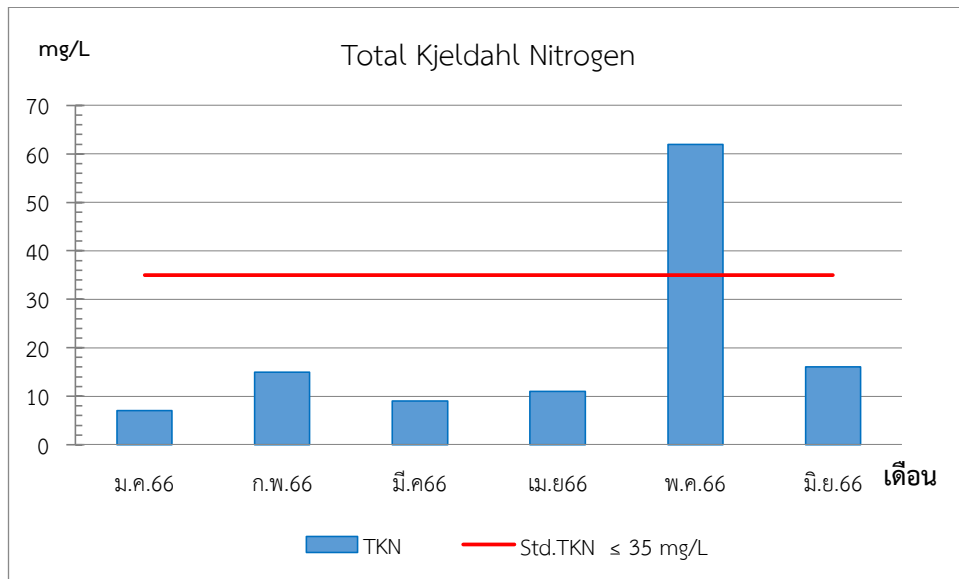


รูปที่ 3.70 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

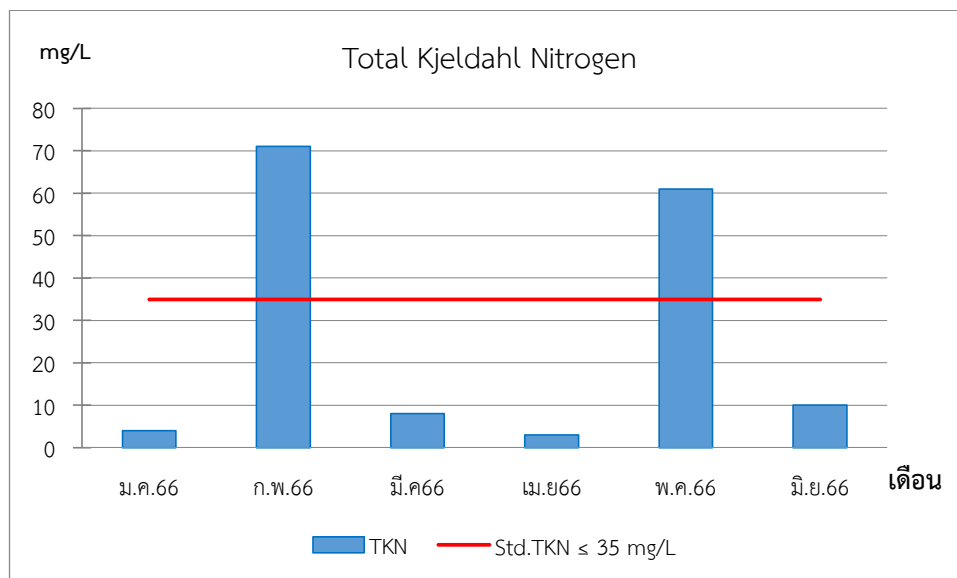


รูปที่ 3.71 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

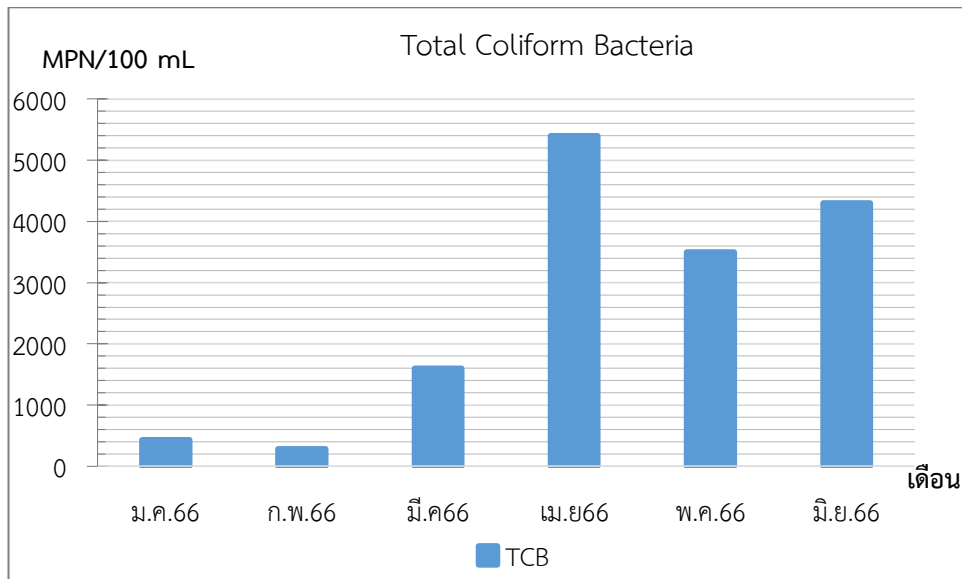


รูปที่ 3.72 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

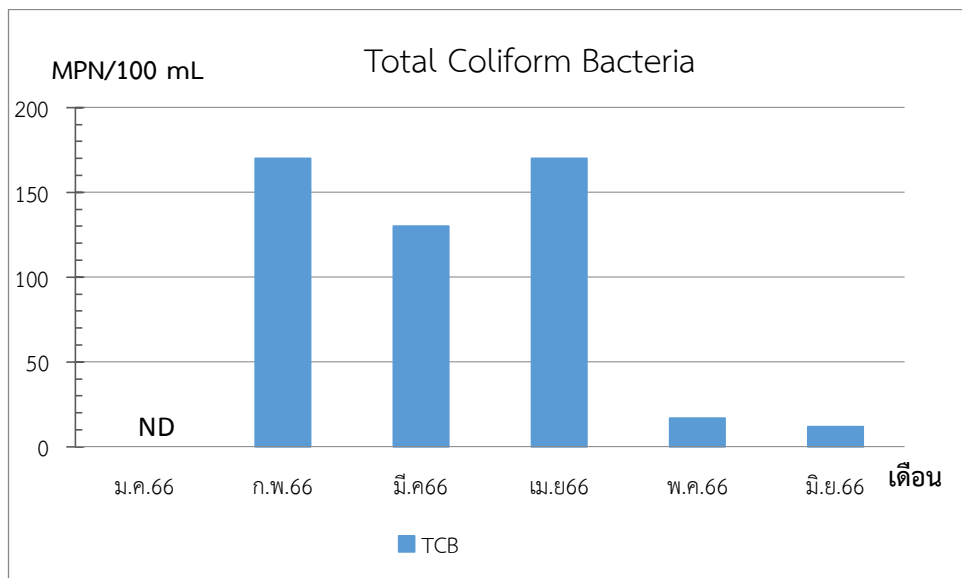


รูปที่ 3.73 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

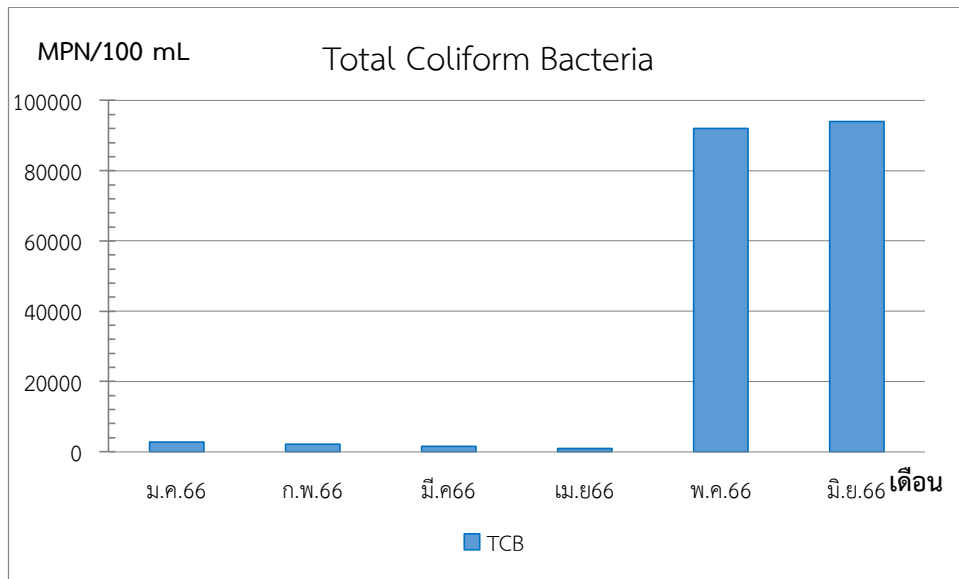


รูปที่ 3.74 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

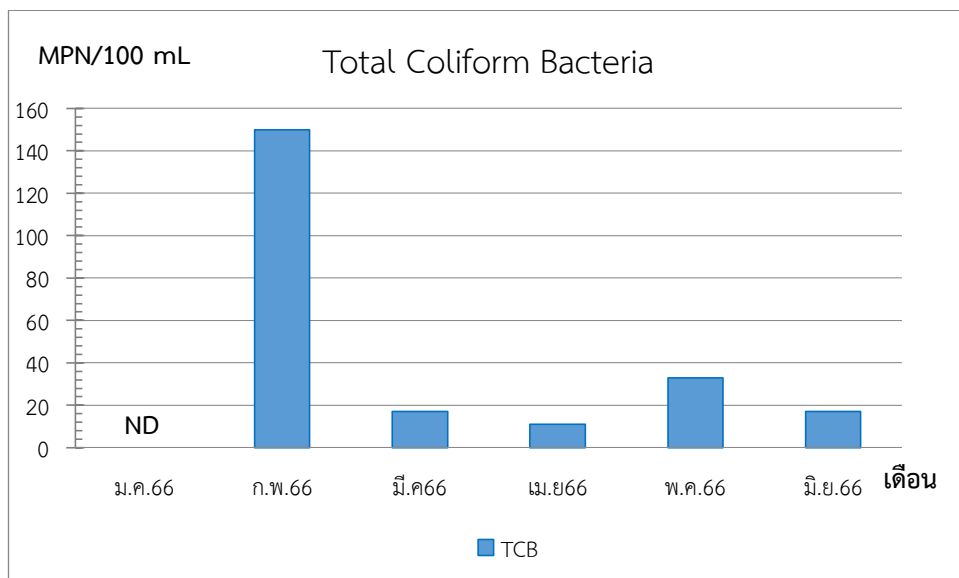


รูปที่ 3.75 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

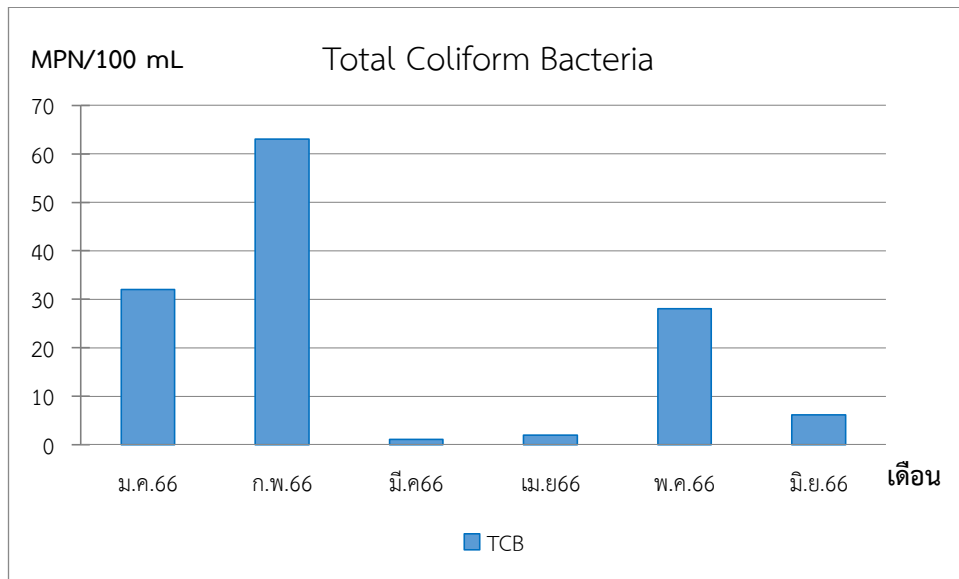


รูปที่ 3.76 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

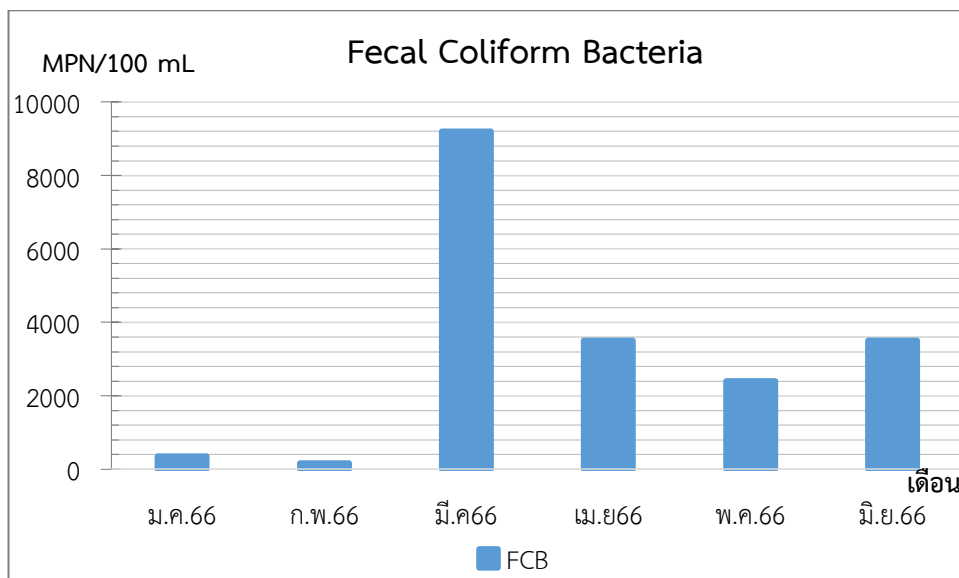


รูปที่ 3.77 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

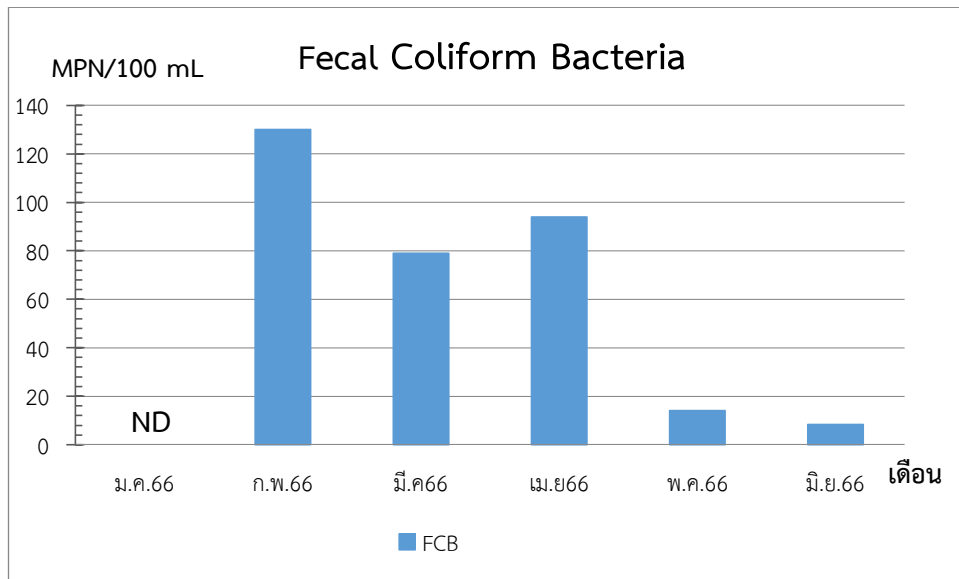


รูปที่ 3.78 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ

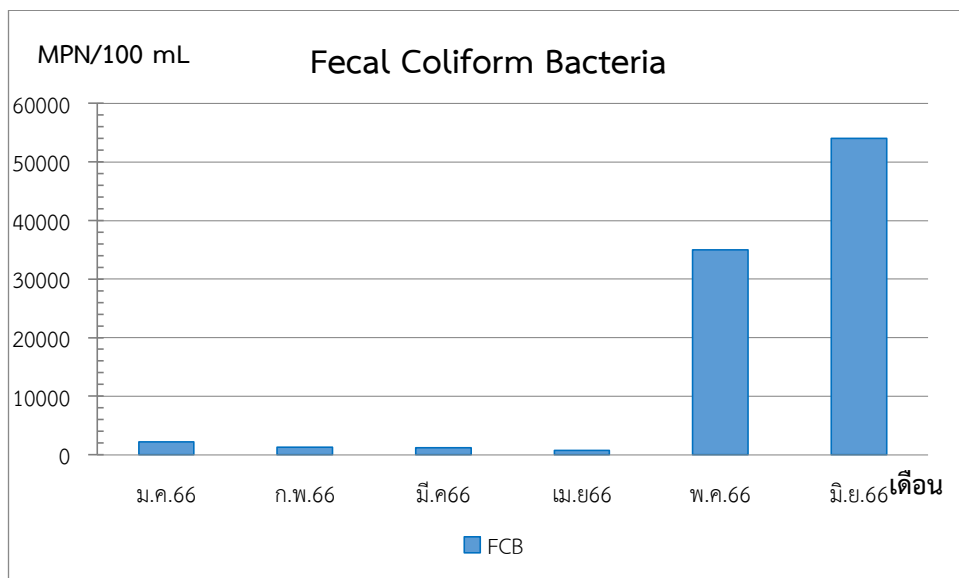


รูปที่ 3.79 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

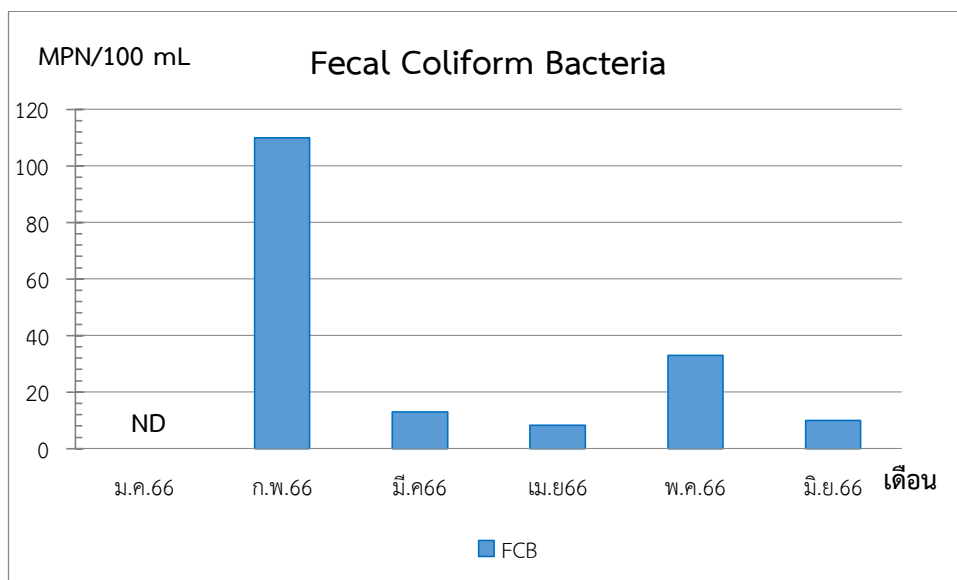


รูปที่ 3.80 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

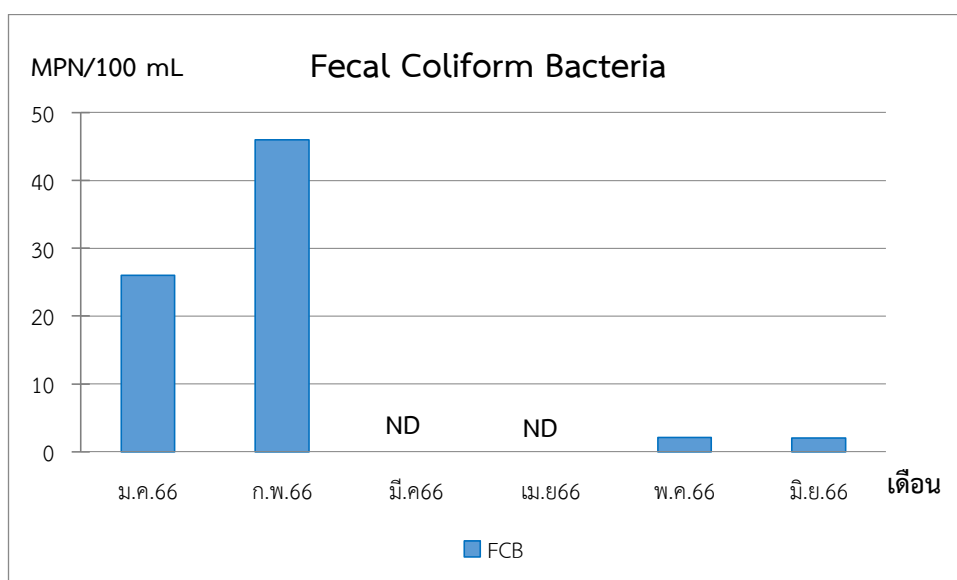


รูปที่ 3.81 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.82 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3.83 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

3.5.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ โครงการพหลมคอนโดสุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพ น้ำทิ้ง ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) บริเวณโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 5 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อ ปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B, จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และ จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease สำหรับ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และจุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อ ควบคุม

จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A พบว่า ค่า pH, TDS, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น BOD (เดือนกุมภาพันธ์ และเมษายน) TSS, Settleable Solids (เดือนกุมภาพันธ์, เมษายน และพฤษภาคม 2566) และTKN (เดือนเมษายน 2566) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และFCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B พบว่า ค่า pH, BOD, TDS, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TSS (เดือนกุมภาพันธ์, มีนาคม และพฤษภาคม 2566) Settleable Solids, TKN (เดือนพฤษภาคม 2566) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และFCB ยังไม่มีเกณฑ์ มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ พบว่า ค่า pH, TSS, TDS, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า BOD, TKN (เดือนกุมภาพันธ์ 2566) TSS (เดือนกุมภาพันธ์, พฤษภาคม และมิถุนายน 2566) Settleable Solids (เดือนพฤษภาคม 2566) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และFCB ยังไม่มี เกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

3.5.3 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

3.6 การระบายน้ำ

ปัจจุบันโครงการได้จัดทำรางระบายน้ำในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำแล้วใช้เครื่องสูบน้ำ สูบไปยังบ่อหน่วงน้ำ เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ต่อไป ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง และตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

3.7 การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัยของแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้า อาคาร A มีขนาดพื้นที่ 3.96 ตารางเมตร และอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 3.15 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ทั้งนี้ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะรองรับด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียกและถังมูลฝอยรีไซเคิลรองรับด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองรับด้วยถุงสีส้ม โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่น ซึ่งสำนักงานเขตพระโขนงจะเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป และโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ นอกจากนี้โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.8 ระบบไฟฟ้า

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,559 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลื่อน

3.9 การอนุรักษ์พลังงาน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมาที่อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าส่องสว่างระบบปรับอากาศ เครื่องจักร และอุปกรณ์เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น และตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลื่อน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

3.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ แผนผังเส้นทางการหนีไฟ เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีด ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาและไม่มีสิ่งกีดขวาง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.11 ระบบระบายอากาศ

โครงการมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการโดยปลูกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณภายนอกอาคาร ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และการปลูกพืชคลุมดินสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารได้ นอกจากนี้ยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศ ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้วัตถุหรือสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.12 การจราจร

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินทางและไม่ชำรุด นอกจากนี้โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.13 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และกรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ โครงการจะทำการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ นอกจากนี้โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.14 ทัศนียภาพ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดให้มีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.15 การดับแสงแดดและทิศทางลม

โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.16 การบบังคลี้นิเทศ/โทรทัศน์

โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.17 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.18 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ จึงไม่มีการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ